

Təsdiq edilmişdir.
“Unibank”Kommersiya Bankı” Açıq
Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyətinin
30 iyul 2019-cu il tarixli
60 sayılı Protokolu ilə təsdiq edilmişdir.

“Unibank”Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti 2019-cu ilin 01.01.2019-30.06.2019 dövrü üçün YARIMİLLİK HESABATI

1. Emitentin təşkilati-hüquqi forması, tam və qısaldılmış adı, dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;	Emitentin təşkilati-hüquqi forması: açıq səhmdar cəmiyyəti; Emitentin tam adı: “UNİBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti; qısaldılmış şəkildə “UNİBANK” Kommersiya Bankı Dövlət qeydiyyat tarixi: 27.07.1992, Dövlət qeydiyyat nömrəsi: 1300017201
2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer;	Ünvan: Azərbaycan Respublikası, AZ1014, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, 384-cü məhəllə, Rəşid Behbudov küçəsi 55;
3. Emitentin adında və təşkilati-hüquqi formasında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları və təşkilati-hüquqi formaları, habelə onların qeydiyyatına alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəkildə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı və təşkilati-hüquqi forması, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi şəkildə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları və təşkilati-hüquqi formaları;	Emitent öz hazırkı adını “MBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin 6 dekabr 2002-ci il tarixli Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağının qərarı (Protokol № 2) və 27 dekabr 2002-ci il tarixdə “UNİBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Nizamnaməsinə Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən təsdiq edilmiş dəyişiklik əsasında almışdır. Bank “PROMTEXBANK” Səhmdar Kommersiya Bankının və “MBANK” Səhmdar Kommersiya Bankının Səhmdarlarının 16 sentyabr 2002-ci il tarixli birgə Ümumi Yığıncağının qərarına (protokol № 1) və 15 oktyabr 2002-cil il tarixində Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmış Nizamnaməsinə əsasən “PROMTEXBANK” Səhmdar Kommersiya Bankının “MBANK” Səhmdar Kommersiya Bankına qoşulması nəticəsində yenidən təşkil edilmişdir. Bu qoşulma nəticəsində “PROMTEXBA NK” Səhmdar Kommersiya Bankının bütün hüquq və vəzifələri “MBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə keçmişdir. Emitent “MBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hüquqi varisi olmaqla onun bütün hüquq və öhdəliklərini əldə etmişdir.
4 emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;	Olmayıb
5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquq forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, yaxud cəmiyyətin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;	Olmayıb
6. emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;	Deyil
7. emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri;	Bank fəaliyyəti
8. emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri;	14 dekabr 2010-cu il tarixli 73 sayılı bank fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün Bank lisenziyası. Fəaliyyət növləri: Milli və xarici valyutada fiziki və hüquqi şəxslərdən depozitlərin və ya digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi, öz adından və öz hesabına kreditlərin verilməsi, habelə müştərilərin tapşırığı ilə köçürmə və hesablaşma-kassa əməliyyatlarının məcmu halda həyata

	keçirilməsi və "Banklar haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanunu ilə nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növlərinin həyata keçirilməsi. Lisenzia müddətsizdir.
9. emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər;	Kreditlərin verilməsi, Əmanətlərin cəlb olunması, hesablaşma kassa əməliyyatları və digər bank əməliyyatları
10. emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası;	İşçi sayı: 2018 dekabr - 1275 nəfər 2019 martın sonu-1206 nəfər 2019 iyunun sonu -1193 nəfər
11. emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı;	Müşahidə Şurası: Eldar Qəribov Mahmud oğlu (Sədr) Emin Quliyev Natiq oğlu (Sədrin müavini) Elxan Qəribli Əhməd oğlu (üzv) Dr. Kamen Zaxariyev (üzv) İdarə Heyəti: Faiq Hüseynov Arif oğlu (Sədr) Asaf Hüseynov Akif oğlu (Sədrin birinci müavini) Vəfa Kələntərova Tofiq qızı (üzv) İqor Okayev Anatolyeviç (üzv) Audit Komitəsi: Faiq Zeynalov Vahib oğlu (Sədr) Səbinə Tağıyeva Ramiz qızı (üzv) Adil Hüseynov Şeyruz oğlu (üzv)
12. emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçıların) ayrı-ayrılıqda sayı;	8 fiziki və 2 hüquqi şəxs adı səhm sahibi
13. emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	1.Qəribov Eldar Mahmud oğlu, 19 365 466 ədəd sənədsiz, adlı adı səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 41,9091 % malikdir. 2.Avropa Yenidənqurma və İnkişaf Bankı (Birləşmiş Krallıq, London EC2A2JN, One Exchange Square), 20 551 010 ədəd sənədsiz, adlı adı səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 44,4748 % malikdir. 3. Canley Finance S.A (Lüksemburq Böyük Hersoqluğu, Giyom Şneyder k., L-2522), 3 512 025 ədəd sənədsiz, adlı adı səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 7,6004% malikdir.
14. nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);	1. Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, AZ 1022, Nəsimi rayonu, 384-cü məhəllə, Rəşid Behbudov küçəsi 55, VÖEN: 1401258741 olan "Unicapital" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti – nizamnamə kapitalında pay- 100%;
15. emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:	
15.1. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvanı);	1. Bakı şəhəri, R.Behbudov küçəsi 55 ünvanında 04 aprel 2019-cu il tarixində keçirilən Səhmdarların növbədənəkar ümumi yığıncağı
15.2 ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar;	1. "Unibank"Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Müşahidə Şurasının tərkibində dəyişiklik edilməsi barədə. 2. "Unibank" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin korporativ aktlarına dəyişiklik və əlavələr edilməsi barədə: 2.1. Bankın Nizamnaməsinə; 2.2. Bankın idarəetmə strukturuna daxil olan orqanların Əsasnamələrinə; 2.3. Bankın idarəetmə strukturuna daxil olan orqanların səlahiyyət müddətləri barədə Səhmdarların Ümumi Yığıncağının Qərarlarına; 3. Əhəmiyyətli əqd barədə; 4. Bankın törəmə şirkəti "Unicapital" İnvestisiya Şirkəti" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin kapitallaşdırılmasının artırılması üzrə proqrama baxılması barədə.
16.emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər	Belə əqd bağlanılmamışdır.

barədə məlumatlar: 16.1. əqdin məbləği; 16.2. hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi;	
17. emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar: 17.1. bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği; 17.2. aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.	Aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlərin ümumi məbləği: 1 275 127 AZN Ümumi sayı: 24 Müştəri baxımından: 2 hüquqi şəxs, 22 fiziki şəxs.
18. hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat	“Unibank” Kommersiya Bankının rəsmi saytı və kütləvi informasiya vasitələri, qanunvericiliklə müəyyən edilmiş vahid məlumat resursu

İdarə Heyətinin Sədri



Faiq Hüseynov

Baş mühasib



Anna Kostina

**MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA
KONSOLIDƏ EDİLMİŞ HESABAT**

(Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı
Standartlarına uyğun)

**Consolidated Statement of
Comprehensive Income**

İlin əvvəlindən (YTD)
(min AZN/000 azn)

30 İyun 2019 / 30 June
2019

Faiz gəlirləri	Interest income	42 038
Faiz xərcləri	Interest expense	(16 937)
Xalis faiz gəlirləri	Net interest income	25 101
Faiz gətirən aktivlərin dəyərsizləşməsi üzrə (zərər)/gəlir	Impairment (losses)/recovery on interest bearing assets	57 778
Xalis faiz gəliri / zərəri	Net interest income after impairment losses	82 879
Haqq və komissiya gəlirləri	Fee and commission income	7 657
Haqq və komissiya xərcləri	Fee and commission expense	(4 791)
Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə gəlir – zərər çıxılmaqla	Net gain/(loss) from trading in foreign currencies	2 070
Xarici valyuta mövqeyinin yenidən qiymətləndirilməsi üzrə xalis zərər /(gəlir)	Foreign exchange translation gain/(loss)	(36,6)
Balansdan kənar öhdəliklər üzrə ehtiyat xərci	Provision for off balance sheet commitments	(473,7)
Digər əməliyyat gəliri, xalis	Other operating income, net	(44)
Digər aktivlər üzrə dəyərsizləşmə zərəri	Impairment losses on repossessed collateral	30
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	Administrative and other operating expenses	(24 821)
Xalis qeyri-faiz gəliri/zərəri	Net non-interest income	(20 409)
Mənfəət vergisindən əvvəl (zərər)/mənfəət	Operating income	62 470
Mənfəət vergisi gəliri/(xərçi)	Income tax (expense)/benefit	(35)
Dövr üzrə (zərər)/mənfəət	Profit/(loss) for the period	62 435

Baş mühasib



Anna Kostina

**MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA
KONSOLIDƏ EDİLMİŞ HESABAT**
(Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı
Standartlarına uyğun)

		30 İyun 2019 / 30 June 2019
AKTİVLƏR	ASSETS	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	Cash and cash equivalents	182 851
ARMB-də yerləşdirilmiş məcburi ehtiyatlar	Mandatory cash balances with the Central Bank of the Republic of Azerbaijan	3 344
Digər banklardan alınacaq vəsaitlər	Due from other banks	60 167
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	Loans and advances to customers	404 703
Satılabilən investisiya qiymətli kağızları	Investment securities available-for-sale	12 513
Ödəmə müddəti tamamlanana qədər saxlanılan qiymətli kağızları	Investment securities held to maturity	30 765
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivli	Deferred income tax asset	7 799
Bina və avadanlıqlar	Premises and equipment	52 915
Qeyri-maddi aktivlər	Intangible assets	13 555
Digər maliyyə aktivləri	Other financial assets	10 008
Digər aktivlər	Other assets	20 874
CƏMİ AKTİVLƏR	TOTAL ASSETS	799 494
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL	LIABILITIES AND EQUITY	
ÖHDƏLİKLƏR:		
Digər banklara ödənişəcək vəsaitlər	Due to other banks	41 615
Müştəri hesabları	Customer accounts	529 229
Müddətli borc vəsaitləri	Term borrowings	84 872
Digər maliyyə öhdəlikləri	Other financial liabilities	7 504
Digər öhdəliklər	Other liabilities	772
Subordinasiya borcları	Subordinated debt	17 037
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR	TOTAL LIABILITIES	681 029
KAPİTAL:		
Səhmdar kapitalı	Share capital	125 686
Səhm mükafatı	Share premium	484
(Yığılmış zərər)/bölüşdürülməmiş mənfəət	Retained earnings/(Accumulated deficit)	- 7 706
CƏMİ KAPİTAL	TOTAL EQUITY	118 464
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	799 494
		30 İyun 2019 / 30 June 2019
BALANS DANKƏNAR ÖHDƏLİKLƏR:	Off-balance commitments	
Qarantiyalar və bu qəbildən olan öhdəliklər	Import letters of credit and Letters of guarantee	7 424
Kredit alətləri	Cancellable undrawn credit lines	78 722
Forvard və fyuçers müqavilələr	Forward liabilities	-

CƏMI BALANS DANKƏNAR
ÖHDƏLİKLƏR

Total commitments

86 145

Baş mühasib



Anna Kostina

**Kapitalda
Dəyişikliklər
Haqqında
Konsolidə
Edilmiş
Hesabat**

**Consolidated
Statement of
Changes in Equity**

**İlin
əvvəlindən
(YTD) (min
AZN/000 azn)**

(Beynəlxalq
Maliyyə Hesabatı
Standartlarına
uyğun)

Səhmdar
kapital/Share
capital

Səhmlərin
nominal və
bazar qiyməti
arasındakı
fərq / Share
premium

Bölüşdürülməmiş
mənfəət/(zərər) /
Retained
earnings/(Accumulated
deficit)

Cəmi
kapital/Total
equity

31 Dekabr 2018	December 31, 2018	125 686	484	(70 141)	56 029
Səhmlərin emissiyası	New share issued	-	-	-	-
Dividend ödənişi	Distribution of dividends	-	-	-	-
Dövr ərzində mənfəət/zərər	Total comprehensive income/ (loss) for the year	-	-	62 435	62 435
30 İyun 2019	June 30, 2019	125 686	484	(7 706)	118 464

Baş mühasib



Anna Kostina

**PUL VƏSAİTLƏRİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA KONSOLIDƏ
EDİLMİŞ HESABAT**

(Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun)

**Consolidated Statement of Cash
Flows**

İlin əvvəlindən
(YTD)
(min AZN/000 azn)

30 İyun 2019 / 30
June 2019

Əməliyyat fəaliyyətləri üzrə (istifadə olunan)/ yaranmış pul vəsaitləri	Net cash (used in)/from operating activities	159 071
İnvestisiya fəaliyyətləri üzrə (istifadə edilən) /yaranmış pul vəsaitləri	Net cash from/(used in) investing activities	(39 736)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətləri üzrə (istifadə edilən) /yaranmış pul vəsaitləri	Net cash from/(used in) financing activities	(46 491)
Məzənnə dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents	18
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım /(azalma)	Net increase in cash and cash equivalents	72 863
Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	Cash and cash equivalents at the beginning of the period	109 988
Dövrün sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	Cash and cash equivalents at the end of the period	182 851

Baş mühasib



Anna Kostina