

“EKSPRESS-C” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

*Hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan 4 000 (dörd min) ədəd
faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazların*

BAZA EMİSSİYA PROSPEKTİ

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

Baza Emissiya Prospektinin tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və
Baza Emissiya Prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair

BƏYANAT

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Baza Emissiya Prospektini tərtib etməzdən önce “Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında” Qaydalar ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik.
2. “EKSPRESS-C” ASC-nin hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan 4 000 (dörd min)  d d faizli, təminatlı, sənədsiz, sənədsiz, adlı istiqrazlarının Baza Emissiya Prospektinə daxil edilən məlumatların rəsmi sənədlərdə əks olunan həqiqi faktlar əsasında, h c bir t hrif  yol vermadan v  hər hansı bir təhrifin qarşısının alınması  c n bütün zəruri tədbirlərin görüldüyünü təminat verir, həmçinin məsuliyyəti  z üzərimizə g t r r k.



Direktor: Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu

Baş mühasib: Bakirov Bəylər Alı oğlu

M Ü N D Ə R İ C A T

XÜLASƏ.....	4
I. İstiqrazların Emitenti barədə məlumat.....	9
II. İstiqrazlar barədə məlumat.....	15
III. Təklifin şərtləri.....	18
IV. Ticarətə buraxılma və onun tənzimlənməsi.....	20

XÜLASƏ

• Xəbərdarlıq

- Bu sənəd Baza emissiya prospektinin giriş hissəsidir;
- İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorum emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- Baza Emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya İstiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investora kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman Baza emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

1. Emitent haqqında məlumat

1.1. Emitentin tam adı	"EKSPRESS-C" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti. Emitentin qısaldılmış adı: "EKSPRESS-C" ASC										
1.2. emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə	Azərbaycan Respublikası, AZ1130. Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Azadlıq pr., ev.196, m.65, Açıq Səhmdar Cəmiyyəti										
1.3. emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri	Azərbaycan Respublikasında qeyri-neft sektorunun sürətli və rəqabətə davamlı inkişafının təmin olunması istiqamətində həyata keçirilən iqtisadi islahatlar nəticəsində bu sektorun potensial imkanları genişlənmiş, yeni istehsal sahələri yaradılmış, idxalı əvəz edən məhsulların yerli istehsalı hesabına qeyri-neft məhsulları ilə təmin olunma səviyyəsi yüksəlmiş, ixrac qabiliyyəti artmışdır. Bütün bu tendensiyaların mövcudluğu Emitentin əməliyyat apardığı sahəyə müsbət təsir göstərməkdədir.										
1.4. emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd	Emitent digər hüquqi şəxslərdə iştirak etmir.										
1.5. gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd	Mövcud deyil										
1.6. audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri	Kənar audit rəyinə əsasən, "EKSPRESS-C" ASC -nin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.										
1.7. son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Göstəricilər</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mənfəət/Zərər</td> <td>51 440,57</td> <td>56 712,67</td> <td>-30 641,82</td> </tr> </tbody> </table>			Göstəricilər	2018	2019	2020	Mənfəət/Zərər	51 440,57	56 712,67	-30 641,82
Göstəricilər	2018	2019	2020								
Mənfəət/Zərər	51 440,57	56 712,67	-30 641,82								

(vergidən əvvəl)			
Cəmi öhdəliklər	44 595,9	642 734,74	1 084 531,1
Cəmi kapital	139 507,22	101 803,94	61 162,12
Cəmi aktivlər	184 103,12	744 538,68	1 145 693,22
Kredit portfeli	0	550 000,00	793 939,51
Pul vəsaitləri	3,1	489 145,74	89 121,14

1.8. emitentin ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə təsir edən ən son hadisələr

Göstəricilər	2019	2020	31.10.2020	31.10.2021 min.man
Mənfəət/Zərər (vergidən əvvəl) min.man	56 712,67	-30641,82	-24 735	85 076,00

Cədvəldən görüldüyü kimi şirkətin gəlirliliyi durmadan artır və bu tendensiyanın gələn ildə davam edəcəyi planlaşdırılır. Bundan əlavə olaraq, Emitent daha da güvənli şəkildə maliyyə vəsaiti cəlb etmək üçün yenidən təşkil olunmuş və 2021-ci ildən etibarən Açıq Səhmdar Cəmiyyəti kimi fəaliyyətini davam etdirir.

1.9. emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri

Emitent metal məmulatlarının istehsalı ilə məşğul olur.

mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətinin xüsusiyyəti

Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarəti emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir. Emitentin nizamnamə kapitalı 96.22 %-i 1 fiziki şəxsə (İsmayılov Camaləddin Nurəddin oğlu), 3.78%-i digər fiziki şəxsə (Hüseynov Ömər Sahib oğlu) məxsusdur. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Səhmdarların ümumi yığıncağı tərəfindən qərarlar AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq qəbul edilir.

1.10. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

2.0.İstiqrazların növü

faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazlar

2.1. istiqrazların valyutası	Azərbaycan manatı
2.2. istiqrazların təsbit olunan məhdudiyətlər	Mövcud deyil
2.3. istiqrazların təsbit olunmuş hüquqların təsviri	<ul style="list-style-type: none"> - İstiqrazların tədavül müddəti bitdiyi vaxtda İstiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq; - İstiqrazın nominal dəyərindən illik 12.5 faiz olmaqla, istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq; - Emitentlərin ləğvi, yaxud emitentlərin kreditörələrinin tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda İstiqrazların nominal dəyərini və həmin anadək hesablanmış, lakin, ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək; - Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.
2.4. istiqrazların faiz dərəcəsi. İstiqrazların faizlərinin və dəyərini ödənilmə tarixi və müddəti.	İstiqrazların faiz dərəcəsi 12,5% təşkil edir, istiqrazların faiz ödənişi istiqrazların yerləşdirildiyi tarixdən hesablanaraq hər 3 ayın (üç ay 91 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə) tamamında ödəniləcəkdir. İstiqrazların nominal dəyərini ödənişi tədavül müddətinin sonunda ödəniləcəkdir. İstiqrazların nominal dəyərini ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 24 (iyirmi dörd) ay təşkil edir. İstiqrazların tədavül müddəti istiqrazların BFB-də yerləşdirildiyi gündən başlayır.
2.5. istiqrazların geri satın alınma şərtləri	İstiqrazların emitent tərəfindən geri-satın alınması nəzərdə tutulmayıb
2.6. gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi	<p>İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:</p> $TF = (N * D * G / 360) / 100$ <p>Burada,</p> <p>TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;</p> <p>N- Bir İstiqrazın nominal dəyəri (1.000 (bir min) manat);</p> <p>D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi 12.5 %</p> <p>G-istiqrazların ödəniş dövrünün müddəti – İstiqrazların ödəniş dövrünün müddəti hər 3 ay (üç ay 91 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə)</p>
2.7. istiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisinin adı	Nəzərdə tutulmamışdır
2.8. istiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri.	<p>İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Baza Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platforması vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların listiqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən emissiya prospekti təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.</p> <p>İstiqrazlar baza emissiya prospektinə əsasən buraxılışlar ilə yekun şərtlərin tərtib edilməsi əsasında aşağıdakı qaydada yerləşdirilsin:</p> <p>1-ci buraxılış- ümumi məbləği 2 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan, 2 000 (iki min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;</p>

	<p>2-ci buraxılış- ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan, 1 000 (bir min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;</p> <p>3-cü buraxılış- ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan, 1 000 (bir min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.</p>
2. RİSK FAKTORLARI	
<p>3.1. Təklif olunan qiymətli kağızlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları;</p> <p>-Faiz riski- faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;</p> <p>Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;</p> <p>İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;</p> <p>Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;</p> <p>Kredit riski- borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;</p> <p>Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;</p> <p>Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-majör və s.);</p> <p>Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski.</p>	
<p>3.2. istiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edə bilən risk faktorları;</p>	<p>Kəskin devalvasiyanın olması - müştərilərimizin öhdəliklərinin kəskin artması və ödəmə qabiliyyətinin kəskin zəiflənməsi, maliyyə bazarında durğunluğun yaşanması və pul axınının azalması əsas risk faktorlarındanıdır.</p> <p>- Ölkə iqtisadiyyatı devalvasiya və ya pandemiyanın təsiri kimi müxtəlif mənfi təsirli amillərə məruz qalarsa, şirkətin ödəmə qabiliyyəti də aşağı düşə bilər.</p>
4. TƏKLİF	
<p>4.1. Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalımasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi</p>	<p>Təklifin məqsədi istehsal həcmının artırılması ilə mənfəətin əldə edilməsidir. Məlum olduğu kimi qeyri neft sektorunun inkişafı prioritet istiqamətlərdən biridir. Bu məqsədlə ixracçıya məhsulların hazırlanması, habelə daxili bazarda tələbin qarşılınması məqsədi ilə Emitent öz fəaliyyətini genişləndirmək məqsədini daşıyır.</p>
<p>4.2. təklifin şərtlərinin təsviri</p>	<p>Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:</p> <p>- Yerləşdirmənin başlanma tarixi: yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investora açıqlanacaqdır.</p> <p>- Yerləşdirmənin başa çatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.</p> <p>Hərracın keçirilməsi qaydası və şərtləri:</p> <p>İstiqrazlar birqiymətli hərrac üsulu ilə BFB-nin ticarət platformasında birja üzvü tərəfindən sifarişlərin birjanın sistemində daxil edilməsi yolu ilə alqı-satqı əqdləri bağlanılmaqla ilkin yerləşdiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılır. Hərrac günü anderrayter və digər birja üzvləri sifarişlərin qəbul edilməsi üçün elan olunmuş müddət ərzində istiqrazların alınması üçün sifarişləri BFB-yə təqdim edir. İnterlorlar tərəfindən təqdim edilmiş</p>

	<p>sifarişlərin cəmi emissiyanın ümumi həcmindən çox olarsa, sifarişlər proporsional qaydada icra olunacaqdır. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən “AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin hesablaşma agentində olan bank hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) açıqlanır.</p>
<p>4.3. emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat</p>	<p>“Bakı Fond Birjası” QSC</p> <p>Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra- BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listingə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.</p> <p>BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. “Bakı Fond Birjası” QSC-də dövlət qiymətli kağızları bazarı, korporativ qiymətli kağızlar bazarı və törəmə maliyyə alətləri bazarları mövcuddur. BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.</p> <p>Mərkəzi Depozitar</p> <p>Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.</p> <p>Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır: qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması; qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.</p> <p>Anderrayter</p> <p>“AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC 06 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş 087907 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağız bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini hərrac zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə istiqrazların yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.</p> <p>Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyanı qeydiyyatda aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və investordlardan komissiya əldə edir. Emissiyada iştirak edən</p>

	şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.
3.1. istiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği.	<p>İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur. Hüquqi şəxs olan istiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazlar üzrə faiz gəlirindən Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123-cü maddəsinə müvafiq olaraq ödəniş mənbəyindən 10 (on) faiz vergi tutulur (Vergi Məcəlləsinin 123.1-ci maddəsində nəzərdə tutulan şəxslər istisna olmaqla.) Bununla yanaşı, Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci maddəsinə əsasən, fiziki şəxslər 1 fevral 2016-cı il tarixindən etibarən 7 (yeddi) il müddətinə yerli bank və xarici bankın Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən filialı tərəfindən fiziki şəxslərin əmanəti üzrə ödənilən illik faiz gəlirləri, habelə emitent tərəfindən investisiya qiymətli kağızları üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirlərindən azaddırlar. Yəni, istiqrazlar üzrə ödənilən faiz (kupon) ödənişindən tutulan vergidən fiziki şəxslər 2023-cü ilin fevral ayının 1-dək azaddırlar. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.</p> <p>əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası; investisiya şirkətinin komissiyon haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir; “depo” hesab açılması üçün 10 manat; hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).</p>

I. İstiqrazların emitenti barədə tələb olunan məlumatlar

1. Emitentin auditorları barədə məlumat

Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

Maliyyə ili	Auditorun adı	Ünvanı	Audit təşkilatında üzvlüyü barədə məlumat
2018	“Azəri Audit Servis” MMC	Yasin Məmmədov küç 15, AZ 1200 Beyləqan şəh, Azərbaycan	Mövcud deyil

2019	“Azəri Audit Servis” MMC	Yasin Məmmədov küç 15, AZ 1200 Beyləqan şəh, Azərbaycan	Mövcud deyil
2020	“Azəri Audit Servis” MMC	Yasin Məmmədov küç 15, AZ 1200 Beyləqan şəh, Azərbaycan	Mövcud deyil

Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat- dəyişiklik olmamışdır.

2. Seçilmiş maliyyə məlumatı

(Azərbaycan Manatı ilə)

Son üç maliyyə ili	2018	2019	2020
Cəmi öhdəliklər	44 595,9	642 734,74	1 084 531,1
Cəmi aktivlər	184 103,12	744 538,68	1 145 693,22
Mənfəət /Zərə	51 440,57	56 712,67	-30 641,82

3. Emitent barədə məlumat

3.1. Emitentin tam adı, təşkilati-hüquqi forması: “EKSPRESS-C” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
Emitentin dövlət qeydiyyatının məlumatı: 14.10.2021-ci il tarixində dövlət qeydiyyatına alınmışdır, VÖEN: 1000038531

3.2. Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi:
“EKSPRESS-C LTD” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti, 14.10.2021-ci il.

3.3. Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet sahifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:

Hüquqi ünvanı:, Azərbaycan Respublikası, AZ1130. Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Azadlıq pr., ev.196, m.65

Faktiki ünvanı: Azərbaycan Respublikası, AZ2416. Qobustan rayonu, Navahi qəsəbəsi, “Ekspress-C” ASC zavod ərazisi.

Telefon: (+994 12) 5551485 (111)

İnternet sahifəsi: www.bercgroup.az

Elektron poçt ünvanı: ekspressc@mail.ru

3.4. Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarın əsas investisiyaların təsviri (məbləği göstərilməklə): Emitentin nizamnamə kapitalı yenidən təşkil nəticəsində 8,354,900.00 manat məbləğində çatdırılmışdır.

3.5. İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri və həmin öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün lazım olan maliyyə vəsaiti mənbələri ilə bağlı məlumat: Mövcud deyil.

3.6. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:

Emissiya ediləcək istiqrazlar “Bakı Fond Birjası” (BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdiriləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. “Bakı Fond Birjası” QSC-də dövlət qiymətli kağızları bazarı, korporativ qiymətli kağızlar bazarı və törəmə maliyyə alətləri bazarları mövcuddur.

Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bse.az

Tel: (+99412) 539 72 49

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

4. Emitentin biznesinin icmalı

4.1. Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:

“EKSPRESS-C” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada metal istehsalı fəaliyyətini həyata keçirir.

“EKSPRESS-C” ASC həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Armatur istehsalı.

4.2. Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu:

Mövcud deyil.

4.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:

Cari ilin yanvar-iyul aylarında metallurgiya sənayesi və hazır metal məmulatlarının istehsalı sahələrində 513,4 milyon manatlıq məhsul istehsal olunub. Bu barədə Dövlət Statistika Komitəsi məlumat yayıb. Sözügedən müddət ərzində metallurgiya sənayesi məhsullarının istehsalında 14,5%, hazır metal məmulatlarının istehsalı sahəsində isə 10 % artım müşahidə olunub. Yanvar-iyul aylarında sahə üzrə 12 min 465,5 ton qara metallardan digər konstruksiyalar istehsal edilib.

Şirkət ölkə daxilində rəqabətqabiliyyətliyini qoruyub saxlayır. Yeni investisiya imkanları ilə daxili və xarici bazara satışın həyata keçirilməsi nəzərdə tutulur. Metal məmulatlarına artan tələbat nəzərə alınmaqla dövriyyənin artacağı proqnozlaşdırılır.

4.4. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması- mövcud deyil.

5. Digər təşkilatlarda iştirak

5.1. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri: Mövcud deyil.

5.2. Emitentin daxil olduğu qruplardan asılılığı və bu asılılığın səbəbi: mövcud deyil

6. Tendensiyalar barədə məlumat

6.1. **Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən emitentin Baza emissiya prospektində mənfi dəyişiklik olmadığı barədə məlumat:** Göstərilən tarixdən etibarən müəssisənin fəaliyyətində Baza emissiya prospektinə mənfi təsir edəcək hər hansı bir hal baş verməmişdir.

6.2. **Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat:**

Emitent növbəti ildə dünya bazarında dəmir qiymətlərinin dalğalanması ehtimalını nəzərə alaraq cəlb edilmiş pul vəsaitlərinin bir hissəsini xammal alışına yönəltməsinə nəzərdə tutur. Bazar tələbinin yuxarı olması satışların artacağı proqnozunu verməyə əsas verir. Bununla yanaşı şirkət öz aktivlərini kapital qoyuluşu əsasında artırmaqla maliyyə risklərinə qarşı dayanıqlığını artırmışdır.

7. **Gəlir proqnozu-** mövcud deyil.

8. **Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları:** Emitentin ali idarəetmə orqanı-səhmdarların ümumi yığıncağıdır, Cəmiyyətin cari rəhbərliyini təkbaşına icra orqanı olan Direktor həyata keçirir.

8.1. **Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının hər bir üzvü barədə aşağıdakı məlumatlar:**

Emitentin Müşahidə Şurası barədə məlumat: mövcud deyildir.

Emitentin İdarə Heyəti barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu	Direktor	Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir, Səhmdarlara hesabat verir, struktur bölmələri haqqında əsasnaməni və vəzifə təlimatını təsdiq edir, Nizamnamə əsasında digər işləri icra edir.

8.2. **Xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat:** Mövcud deyildir.

9. İdarə heyətinin işgüzar praktikası

9.1. **Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükləri işlərin icmalı:**

Mövcud deyil.

- 9.2. Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat:** Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

10. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər

- 10.1. Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:**

Adı	Qeydiyyat ölkəsi	Payların sayı sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
İsmayılov Camaləddin Nurəddin oğlu	Azərbaycan	8 039 099	96.22%

- 10.2. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımi tədbirlərin təsviri:**

Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarəti emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir. Emitentin nizamnamə kapitalı 96.22 %-i 1 fiziki şəxsə (İsmayılov Camaləddin Nurəddin oğlu), 3.78%-i digər fiziki şəxsə (Hüseynov Ömər Sahib oğlu) məxsusdur. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan İştirakçılar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır. Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm — bir səsdır" prinsipi əsasında həyata keçirilir.

- 10.3. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat:** Mövcud deyil.

11. Emitentin maliyyə məlumatları

- 11.1. Emitentin başa çatmış son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları;** Baza Emissiya prospektinə əlavə edilir;

- 11.2. Maliyyə hesabatları beynəlxalq mühasibat uçotu standartlarına uyğun olaraq hazırlanmışdır və aşağıdakıları özündə əks etdirməklə emissiya prospektinə əlavə edilir:**

11.2.1. maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatı: Baza Emissiya prospektinə əlavə edilir;

11.2.2. mənfəət və zərər haqqında hesabatı: Baza Emissiya prospektinə əlavə edilir;

11.2.3. kapitalda dəyişiklik haqqında hesabatı: Baza Emissiya prospektinə əlavə edilir;

11.2.4. nağd pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatı:Baza Emissiya prospektinə əlavə edilir;

11.3. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda): Mövcud deyil

11.4. Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla) : Yoxdur

- 11.5. Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat:** 2021-ci ildə pandemiya və digər xarici risklərin mövcud olmasına baxmayaraq "EKSPRESS-C" ASC mənfəətliyini qoruyub saxlamışdır;
- 11.6. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabatı audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir- dərc edilməmişdir;**
- 11.7. Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları- Emitent 31.03.2003-il tarixindən etibarən fəaliyyət göstərir.**

12. Emitent haqqında əlavə məlumatlar

- 12.1. Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, payların miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri:** Nizamnamə Kapitalının ümumi məbləği 8 354 900 (səkkiz milyon üç yüz əlli dörd min doqquz yüz) manat həcmindədir və hər birinin nominal dəyəri 1 (bir) manat olmaqla, 8 354 900 ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmdən ibarətdir.
- 12.2. Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat:** Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 14.10.2021-ci il tarixində AR İN yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.
- 12.3. Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri:** "EKSPRESS-C" ASC metal məmulatlarının istehsalı fəaliyyət növü ilə yanaşı, həmçinin, Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə qadağan edilməyən müxtəlif fəaliyyət növləri ilə məşğul ola bilər.
- 12.4. İdarəetmə və nəzarət orqanlarının səlahiyyətləri barədə müddəaların icmalı:**
Emitentin idarəetmə orqanı təkbaşına icra orqanı olan Direktordur.
Direktorun səlahiyyətlərinə aşağıdakılar aiddir:
- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarə olunmasını həyata keçirir;
 - Vəkalətmə olmadan Cəmiyyətin adından öz səlahiyyəti daxilində çıxış edir, onun bütün dövlət hakimiyyəti və yerli özünüidarə orqanları, kommersiya və qeyri-kommersiya təşkilatları qarşısında, o cümlədən məhkəmələrdə iddiaçı və cavabdeh qismində təmsil edir;
 - Ümumi yığıncaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarların vaxtında və lazimi qaydada icra olunmasını təmin edir;
 - Cəmiyyətin nizamnaməsi ilə nəzərdə tutulmuş digər səlahiyyətləri icra edir.
- Emitentin ali idarəetmə orqanı onun səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının müstəsna səlahiyyətinə aşağıdakılar aiddir:**
- cəmiyyətin nizamnaməsini və onun nizamnamə kapitalının miqdarını dəyişdirmək;
 - cəmiyyətin icra orqanlarını yaratmaq və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
 - cəmiyyətin illik hesabatlarını və maliyyə hesabatlarını təsdiq etmək, onun mənfəətini və zərərini bölüşdürmək;
 - cəmiyyətin yenidən təşkili və ya ləğvi haqqında qərar qəbul etmək;

- cəmiyyətin cəmiyyətin direktorlar şurası (və ya müşahidə şurası) və (və ya təftiş komissiyasını (müfəttişini) seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
 - Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 49-1.2-ci və 87.10-cu maddələrində nəzərdə tutulmuş əqdlərin bağlanması haqqında qərar qəbul etmək.
- 12.5. Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat:** Mövcud deyil.

II. İstiqrazlar barədə məlumat

13. Əsas məlumat

13.1. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toquşması barədə ətraflı məlumat:

Bakı Fond Birjası

Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Mərkəzi Depozitar

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter

"AzFinance İnvestisiya Şirkəti" QSC 06 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş 087907 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağız bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin

bütün satış sifarişlərini hərrac zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə istiqrazların yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyanı qeydiyyatı aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və investordan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

- 13.2. İstiqraz təklifinin səbəbləri və istiqrazların yerləşdirilməsindən əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat:** Təklifin səbəbi istehsal həcmının artırılması ilə mənfəətin əldə edilməsidir. Məlum olduğu kimi qeyri neft sektorunun inkişafı prioritet istiqamətlərdən biridir. Bu məqsədlə ixracyönümlü məhsulların hazırlanması, habelə daxili bazarda tələbin qarşılınması məqsədi ilə Emitent öz fəaliyyətini genişləndirmək məqsədini daşıyır.
- 13.3. Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələrinin maliyyələşdirmək mümkün olmadığı təqdirdə tələb olunan əlavə pul vəsaitlərinin mənbələri və məbləği:** Hazırda təşkilatın resurs mənbələri xüsusi kapital (8 439 976 manat) və bank öhdəlikləridir (663 939 manat) .
- 13.4. Əldə olunan vəsaitlərin digər müəssisələrin alışıni maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restruktuzasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyəti olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə ətraflı məlumat:** Mövcud deyil.

14. İstiqrazlar barədə məlumat

- 14.1. Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən qanunvericilik:** Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" Qaydalar.
- 14.2. İstiqrazların növü:** Faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;
- 14.3. Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri (yeni buraxılan və mövcud olan istiqrazlar barədə məlumat ayrı-ayrılıqda göstərilməklə) :** 4 (dörd min) ədəd, 1000 (bir min) manat;
- 14.4. İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı;
- 14.5. İstiqrazların saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:**
Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub, Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.
Hüquqi ünvanı: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;

Faktiki ünvanı: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

- 14.6. Təklif olunan istiqrazların reytingi (olduqda) və bu reytingə təsir edən amillər barədə məlumat:** mövcud deyil.
- 14.7. İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyətlər:**
İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:
- a) İstiqrazların tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərini Emitentdən almaq;
 - b) İstiqrazın nominal dəyərindən illik 12.5 faiz olmaqla istiqrazın tədavül müddəti ərzində faiz almaq;
 - c) Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;
 - d) Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar. Məhdudiyətlər mövcud deyil.
- 14.8. İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi :** illik 12.5 faiz;
- 14.9. İstiqrazların və faizlərin ödənilməsi tarixi və müddəti:** İstiqrazların ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 24 ay. İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən dövrü olaraq hər 3 (üç) aydan (üç ay 91 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə) bir ödəniləcəkdir.
- 14.10. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.
- 14.11. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda istiqrazlar üzrə hesablaşmalara təsir edən mənfi hal müşayiət olunmur.
- 14.12. Ödənişlər üzrə hesablaşma agentinin adı:** "Ekspress-C" ASC;
- 14.13. Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** yeni emissiya edilən istiqrazlar təminatlı formada emissiya edilir.
- 14.14. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri:** Emitent tərəfindən istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmamışdır.
- 14.15. Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası.**
İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:
$$TF=(N*D*G/360)/100$$

Burada,
TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;
N- Bir istiqrazın nominal dəyəri (1.000 (bir min) manat);
D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi (12.5 %);
G- İstiqrazların ödəniş dövrünün müddəti hər üç ay (üç ay 91 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə).

- 14.16. İstiqrazların emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı: “EKSPRESS-C” ASC -nin Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağının Növbədənənar İclasının 03 noyabr 2021-ci il tarixli Qərarı (2 sayılı protokol)**
- 14.17. İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda):** Mövcud deyil.
- 14.18. İstiqrazlar üzrə gəlirlərdən mənbədən verginin tutulması barədə məlumat. İstiqraz üzrə gəlirlərdən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:**
İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur. Hüquqi şəxs olan istiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazlar üzrə faiz gəlirindən Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123-cü maddəsinə müvafiq olaraq ödəniş mənbəyindən 10 (on) faiz vergi tutulur (Vergi Məcəlləsinin 123.1-ci maddəsində nəzərdə tutulan şəxslər istisna olmaqla.) Bununla yanaşı, Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci maddəsinə əsasən, fiziki şəxslər 1 fevral 2016-cı il tarixindən etibarən 7 (yeddi) il faiz gəlirlərindən azaddırlar. Yəni, istiqrazlar üzrə ödənilən faiz (kupon) ödənişindən tutulan vergidən fiziki şəxslər 2023-cü ilin fevral ayının 1-dək azaddırlar.
İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır. Hüquqi şəxslər isə hər faiz ödənişi tarixində faiz ödənişinin 10%-i həcmində ödəmə mənbəyindən vergi tutulmaqla öz faizlərini alacaqlar.
- 14.19. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat-** potensial investorlar hüquqi şəxslər, banklar, sığorta təşkilatları, investisiya şirkətləri, resident və qeyri resident fiziki şəxslər ola bilər. Xarici hüquqi şəxslərin də istiqrazları alması mümkündür. Potensial investorların istiqrazlar barədə məlumatlandırılması üçün internet resurslarından və anderrayter vasitəsilə vərdi görüşlərin keçirilməsi nəzərdə tutulub. Anderrayter və emitent müraciət edən istənilən potensial investora müfəssəl məlumat verəcəkdir.
- 14.20. İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda):** istiqrazların əldə edilməsinə heç bir məhdudiyyət qoyulmayıb.

15. Təklifin şərtləri

- 15.1. Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:**
- **Yerləşdirmənin başlanma tarixi:** yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır.
 - **Yerləşdirmənin başa çatma tarixi:** Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.
- 15.2. Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası:**
Baza Emissiya prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 iş günü ərzində Azərbaycan Respublikasının

Mərkəzi Bankına təqdim edilir. Baza Emissiya prospektində edilmiş dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən beş iş günü ərzində “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 7.1-ci maddəsi ilə müəyyən edilmiş vasitələrlə açıqlanır və açıqlandığı tarixdən on beş iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.

- 15.3. Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı:** Təklif “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 9-cu maddəsinə əsasən dayandırıla bilər.
- 15.4. İstiqrazlara abunə yazılışı keçirildikdə aşağıdakı məlumat:** İstiqrazların yerləşdirilməsi prosesində abunə yazılışı nəzərdə tutulmamışdır.
- 15.5. İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə, hərracın keçirilməsi qaydası və şərtləri:** Hərracın keçirilməsi qaydası- İstiqrazlar birqiymətli hərrac üsulu ilə BFB-nin ticarət platformasında birja üzvü tərəfindən sifarişlərin birjanın sistemində daxil edilməsi yolu ilə alqı-satqı əqdləri bağlanılmaqla ilkin yerləşdiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılır. Hərrac günü anderrayter və digər birja üzvləri sifarişlərin qəbul edilməsi üçün elan olunmuş müddət ərzində istiqrazların alınması üçün sifarişləri BFB-yə təqdim edir. İnvestorlar tərəfindən təqdim edilmiş sifarişlərin cəmi emissiyanın ümumi həcmindən çox olarsa, sifarişlər proporsional qaydada icra olunacaqdır. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən “AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin hesablaşma agentinin bank hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) Emitentin internet saytında (www.bercgroup.az) açıqlanır.
- İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi və investorların istiqrazlarla təchizatı şərtləri və qaydası:** İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi köçürmə yolu ilə investisiya şirkəti vasitəsilə həyata keçirilir. Klirinq qaydalarına müvafiq olaraq, istiqrazları əldə etmək istəyən investorlar istiqrazların yerləşdirilməsi barədə məlumat açıqlandığı vaxtdan etibarən öz təsdiq edilmiş sifarişlərini investisiya şirkətinə təqdim edir və almaq istədiyi istiqrazların dəyərini “AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin hesablaşma agentində olan bank hesabına köçürür. Hərrac başa çatdıqdan sonra 1 iş günü ərzində investisiya şirkəti hərrac zamanı investor üçün aldığı istiqrazlar barədə rəsmi məlumatı (hesabatı) investora təqdim edir. Müştəri tərəfindən hesab üzrə sərəncam verildiyi andan investisiya şirkəti müştərinin “depo” hesabında mövcud olan və həmin sərəncamda göstərilən qiymətli kağızlar barədə məlumat almaq hüququna malikdir.
- 15.6. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat:** emissiya ediləcək istiqrazlar həm fiziki həm də hüquqi şəxslər tərəfindən əldə edilə bilər.
- 15.7. İstiqrazların satışının başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və satışın xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlama bilib-bilməməsi barədə məlumat:** Hərracın keçirildiyi gün investorlara hərracın başlanması saati elektron poçt vasitəsi ilə bildiriləcəkdir.
- 15.8. İstiqrazların təklif qiyməti. Qiymətin məlum olmadığı təqdirdə istiqrazların qiymətinin müəyyənləşdirilməsi metodunu göstərməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxslər barəsində məlumat:** İstiqrazlar 1 000 (bir min) manat qiymətinə təklif olunur.
- 15.9. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği:**
- İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur. Hüquqi şəxs olan istiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazlar üzrə

faiz gəlirindən Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123-cü maddəsinə müvafiq olaraq ödəniş mənbəyindən 10 (on) faiz vergi tutulur (Vergi Məcəlləsinin 123.1-ci maddəsində nəzərdə tutulan şəxslər istisna olmaqla.) Bununla yanaşı, Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci maddəsinə əsasən, fiziki şəxslər 1 fevral 2016-cı il tarixindən etibarən 7 (yeddi) il müddətinə faiz gəlirlərindən azaddırlar. Yəni, istiqrazlar üzrə ödənilən faiz (kupon) ödənişindən tutulan vergidən fiziki şəxslər 2023-cü ilin fevral ayının 1-dək azaddırlar. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin komissiyon haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
- “depo” hesab açılması üçün 10 manat
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

15.10. İstiqrazları öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyası və ünvanı). Xidmət haqqı.

İstiqrazlar “AzFinance İnvestisiya Şirkəti” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti tərəfindən öhdəlik götürmədən yerləşdiriləcəkdir.

“AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC 06 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş 087907 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir.

Ünvanı: Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Nəriman Nərimanov pr-ti 206, məhəllə 466, AZ1065.

VÖEN-i: 1303538081.

Telefon: + 994 (12) 310 33 30

Elektron poçt ünvanı: info@afi.az

Emitent Anderrayterlə bağlanmış müqaviləyə əsasən əqdin məbləğinin 0.5 %-i həcmində komissiya ödəyəcəkdir.

15.11. Anderraytin müqaviləsinin bağlandığı və ya bağlanacağı vaxtı: “EKSPRESS-C” ASC və “AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC arasında anderrayter müqaviləsi qiymətli kağızlar buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra bağlanacaqdır.

16. Ticarətə buraxılma və onun tənzimlənməsi

16.1. İstiqrazların tənzimlənen bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənen bazar haqqında məlumat və ticarətə buraxılma şərtləri:

İstiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, listingi və tədavülü Bakı Fond Birjasında aparılacaqdır.

İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə BFB-yə Emitent tərəfindən müraciət istiqrazlar dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

İstiqrazlar baza emissiya prospektinə əsasən buraxılışlar ilə yekun şərtlərin tərtib edilməsi əsasında aşağıdakı qaydada yerləşdirilsin:

1-ci buraxılış- ümumi məbləği 2 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan, 2 000 (iki min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;

2-ci buraxılış- ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan, 1 000 (bir min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;

3-cü buraxılış- ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan, 1 000 (bir min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.

16.2. Market meyker(lər) barədə məlumat: Emitent tərəfindən gələcəkdə istiqrazların təkrar bazarda tədavülü üçün prosesə market meyker(lər) cəlb edilə bilər.

“EKSPRESS-C” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

İstiqrazlar üzrə baza emissiya prospektinin

*hər birinin nominal dəyəri 1000 (bir min) manat olan 2 000 (iki min) ədəd faizli,
təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazların*

YEKUN ŞƏRTLƏRİ

№1

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Yekun Şərtlərdə olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir

Bəyanat

Mən, aşağıda imza edən, bəyan edirəm:

1. Bu Yekun Şərtlər "EKSPRESS-C" ASC-nin Baza Emissiya prospekti ilə birgə oxunmalıdır.
2. "EKSPRESS-C" ASC-nin Baza Emissiya prospekti və hər buraxılışın yekun şərtləri www.afi.az internet sahifəsində açıqlanacaqdır.
3. Bu Yekun Şərtlər "EKSPRESS-C" ASC-nin Baza Emissiya Prospektinin 1-ci buraxılışı üçün tərtib edilmişdir. Buraxılışın xülasəsi bu yekun Şərtlərə əlavə olunur.

Direktor: Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu



MÜNDƏRİCAT

XÜLASƏ.....	4
I. İstiqrazlar barədə məlumat.....	5

1. XÜLASƏ

Xəbərdarlıq

- 1.1. Bu sənəd Baza emissiya Prospektinə əsasən ümumi məbləği 2 mln. manat olan hər birinin nominal dəyəri 1000 (bir min) manat olan 2 000 (iki min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazların buraxılışı üçün 1 sayılı yekun şərtləridir.
- 1.2. İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun Baza emissiya prospektini və bu Yekun Şərtləri oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- 1.3. Baza Emissiya prospektində və Yekun Şərtlərdə olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya istiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investirlərə kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman Yekun Şərtləri və Baza emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. İSTİQRAZLAR BARƏDƏ MƏLUMAT

- 2.1. İstiqrazların növü:** Faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;
- 2.2. Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri:** 2 000 (iki min) ədəd, 1000 (bir min) manat;
- 2.3. İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı;
- 2.4. İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:**
İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:
a) İstiqrazların tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərini Emitentdən almaq;
b) İstiqrazın nominal dəyərindən illik 12,5 faiz olmaqla istiqrazın tədavül müddəti ərzində faiz almaq;
c) Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;
d) Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar. Məhdudiyyət nəzərdə tutulmayıb.
- 2.5. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.
- 2.6. İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi :** illik 12,5 faiz;
- 2.7. Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin hesablanması üsulu-** faiz dərəcəsi müəyyən olunub;
- 2.8. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda istiqrazlar üzrə hesablaşmalara təsir edən mənfi hal müşayiət olunmur.
- 2.9. Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** emissiya edilən istiqrazlar təminatlı formada emissiya edilir.
- 2.10. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri:** Emitent tərəfindən istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmamışdır.
- 2.11. Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası:**
İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:
$$TF = (N * D * G / 360) / 100$$

Burada,
TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir İstiqrazın nominal dəyəri (1.000 (bir min) manat);

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi (12,5%);

G- İstiqrazların ödəniş dövrünün müddəti hər üç ay (üç ay 91 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə)

2.12. İstiqrazların təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat- nəzərdə tutulmayıb;

2.13. İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar haqqında məlumat və ticarətə buraxılma şərtləri:

İstiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, listinqi və tədavülü Bakı Fond Birjasında aparılacaqdır.

İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə BFB-yə Emitent tərəfindən müraciət istiqrazlar dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

2.14. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toquşması barədə ətraflı məlumat:

“Bakı Fond Birjası” QSC

Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra-BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. “Bakı Fond Birjası” QSC-də dövlət qiymətli kağızları bazarı, korporativ qiymətli kağızlar bazarı və törəmə maliyyə alətləri bazarları mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Mərkəzi Depozitar

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter

“AzFinance İnvestisiya Şirkəti” QSC 06 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş 087907 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini hərrac zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə istiqrazların yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyanı qeydiyyatda aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və investordlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

- 2.15. İstiqraz təklifinin səbəbləri və istiqrazların yerləşdirilməsindən əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat:** Təklifin məqsədi istehsal həcmnin artırılması ilə mənfəətin əldə edilməsidir. Bilindiyi kimi qeyri neft sektorunun inkişafı prioritet istiqamətlərdən biridir. Bu məqsədlə ixracyönümlü məhsulların hazırlanması, habelə daxili bazarda tələbin qarşılınması məqsədi ilə şirkət öz fəaliyyətini genişlətmək məqsədi güdür. Bununla da bazarda öz reytingini artırmaqla onu qoruyub saxlamağı nəzərdə tutur.
- 2.16. Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələrinin maliyyələşdirmək mümkün olmadığı təqdirdə tələb olunan əlavə pul vəsaitlərinin mənbələri və məbləği:** Hazırda təşkilatın resurs mənbələri xüsusi kapital (8 439 976 manat) və bank öhdəlikləridir (663 939 manat) .
- 2.17. Əldə olunan vəsaitlərin digər müəssisələrin alışıni maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restruktuzasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyəti olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə ətraflı məlumat:** Mövcud deyil.
- 2.18. İstiqrazların saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:**
Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub, Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.
Hüquqi ünvanı: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;
Faktiki ünvanı: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)
- 2.19. İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi :** illik 12,5 faiz;

- 2.20. İstiqrazların və faizlərin ödənilməsi tarixi və müddəti:** İstiqrazların ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 24 (iyirmi dörd) ay. İstiqrazların faiz dərəcəsi 12,5% təşkil edir, istiqrazların faiz ödənişi istiqrazların yerləşdirildiyi tarixdən hesablanaraq hər 3 ayın (üç ay 91 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə) tamamında ödəniləcəkdir. İstiqrazların nominal dəyərinin ödənişi tədavül müddətinin sonunda ödəniləcəkdir.
- 2.21. Ödənişlər üzrə hesablaşma agentı-** “EKSPRESS-C” ASC;
- 2.22. İstiqrazların emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı:** “EKSPRESS-C” ASC -nin səhmdarlarının növbədənənar ümumi yığıncağının, 03.11.2021-ci il tarixli, 02 sayılı Protokol.
- 2.23. Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri- Yerləşdirmənin başlanma tarixi:** İstiqrazların yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə hərracın keçirilməsi üsulu ilə “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platformasında həyata keçiriləcək. İstiqrazların listinqə daxil olması ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. İstiqrazlar məhdudiyət olmadan bütün fiziki və hüquqi şəxslərə təklif olunacaqdır. Investisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında” Qaydaların 3.12-ci bəndinə əsasən, istiqrazların yerləşdirilməsinə başlanılması tarixinə ən azı 2 iş günü qalmış yerləşdirilməsinin başlanması tarixi və hərracın keçirilməsi şərtləri elan edəcək və fond birjasına bu barədə yazılı bildiriş göndəriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılacaq.
Yerləşdirmənin başa çatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.
- 2.24. Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası-** Emissiya prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 iş günü ərzində AR Mərkəzi Bankına təqdim edilir. Emissiya prospektində edilmiş dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən beş iş günü ərzində “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 7.1-ci maddəsi ilə müəyyən edilmiş vasitələrlə açıqlanır və açıqlandığı tarixdən on beş iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.
- 2.25. Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı-** Təklif “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 9-cu maddəsinə əsasən dayandırılı bilər.
- 2.26. İstiqrazlara abunə yazılışı keçirildikdə aşağıdakı məlumat-** İstiqrazlar hərrac üsulu ilə yerləşdiriləcəkdir;
- 2.27. İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə, hərracın keçirilməsi qaydası-** İstiqrazlar birqiymətli hərrac üsulu ilə BFB-nin ticarət platformasında birja üzvü tərəfindən sifarişlərin birjanın sistemində daxil edilməsi yolu ilə alqı-satqı əqdləri bağlanılmaqla ilkin yerləşdiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılır. Hərrac günü anderrayter və digər birja üzvləri sifarişlərin qəbul edilməsi üçün elan olunmuş müddət ərzində istiqrazların alınması üçün sifarişləri BFB-yə təqdim edir. Investorlar tərəfindən təqdim edilmiş sifarişlərin cəmi

emissiyanın ümumi həcmindən çox olarsa, sifarişlər proporsional qaydada icra olunacaqdır. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən "AzFinance İnvestisiya Şirkəti" QSC-nin hesablaşma agentində olan bank hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.bercgroup.az) açıqlanır.

- 2.28. İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi və investorların istiqrazlarla təchizatı şərtləri və qaydası-** İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi köçürmə yolu ilə investisiya şirkəti vasitəsilə həyata keçirilir. Klirinq qaydalarına müvafiq olaraq, istiqrazları əldə etmək istəyən investorlar istiqrazların yerləşdirilməsi barədə məlumat açıqlandığı vaxtdan etibarən öz təsdiq edilmiş sifarişlərini investisiya şirkətinə təqdim edir və almaq istədiyi istiqrazların dəyərini "AzFinance İnvestisiya Şirkəti" QSC-nin hesablaşma agentində olan bank hesabına köçürür. Hərrac başa çatdıqdan sonra 1 iş günü ərzində investisiya şirkəti hərrac zamanı investor üçün aldığı istiqrazlar barədə rəsmi məlumatı (hesabatı) investora təqdim edir. Müştəri tərəfindən hesab üzrə sərəncam verildiyi andan investisiya şirkəti müştərinin "depo" hesabında mövcud olan və həmin sərəncamda göstərilən qiymətli kağızlar barədə məlumat almaq hüququna malikdir;
- 2.29. İstiqrazların yerləşdirilməsinin başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və satışın xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlama bilib-bilməməsi barədə məlumat-** Hərracın keçirildiyi gün investorlara hərracın başlanması saati elektron poçt vasitəsi ilə bildiriləcəkdir. İstiqrazların satışı xəbərdarlıq edilmədən başlanıla bilməz.
- 2.30. İstiqrazların təklif qiyməti. Qiymətin məlum olmadığı təqdirdə istiqrazların qiymətinin müəyyənləşdirilməsi metodunu göstərməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxslər barəsində məlumat:** İstiqrazlar 1 000 (bir min) manat qiymətinə təklif olunur.
- 2.31. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği:** İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur. Hüquqi şəxs olan istiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazlar üzrə faiz gəlirindən Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123-cü maddəsinə müvafiq olaraq ödəniş mənbəyindən 10 (on) faiz vergi tutulur (Vergi Məcəlləsinin 123.1-ci maddəsində nəzərdə tutulan şəxslər istisna olmaqla.) Bununla yanaşı, Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci maddəsinə əsasən, fiziki şəxslər 1 fevral 2016-cı il tarixindən etibarən 7 (yeddi) il müddətinə yerli bank və xarici bankın Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən filialı tərəfindən fiziki şəxslərin əmanəti üzrə ödənilən illik faiz gəlirləri, habelə emitent tərəfindən investisiya qiymətli kağızları üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirlərindən azaddırlar. Yəni, istiqrazlar üzrə ödənilən faiz (kupon) ödənişindən tutulan vergidən fiziki şəxslər 2023-cü ilin fevral ayının 1-dək azaddırlar. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə,

tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;

investisiya şirkətinin komissiyon haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;

“depo” hesab açılması üçün 10 manat;

hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

2.32. İstiqrazları öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyası və ünvanı). Xidmət haqqı-

İstiqrazlar “AzFinance Investisiya Şirkəti” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti tərəfindən öhdəlik götürmədən yerləşdiriləcəkdir.

“AzFinance Investisiya Şirkəti” QSC 06 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş 087907 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir.

Ünvanı: Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Nəriman Nərimanov pr-ti 206, məhəllə 466, AZ1065.

VÖEN-i: 1303538081.

Telefon: + 994 (12) 310 33 30

Elektron poçt ünvanı: info@afi.az

Emitent Anderrayterlə bağlanmış müqaviləyə əsasən əqdin məbləğinin 0.5 %-i həcmində komissiya ödəyəcəkdir.

2.33. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat-

İstiqrazların yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə hərracın keçirilməsi üsulu ilə “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platformasında həyata keçiriləcək. İstiqrazların listinqə daxil olması ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

VÖEN-i: 1700262271

Dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi: 27.08.1997-ci il, № 3

“Bakı Fond Birjası” QSC müddətsiz lisenziyaya malikdir. Fəaliyyət istiqaməti- Dövlət

qiymətli kağızları bazarının, korporativ qiymətli kağızlar bazarının, törəmə

maliyyə alətləri bazarının ticarətinin təşkil və idarə edilməsidir. Qiymətli kağızların

ticarətə buraxılması “Bakı Fond Birjası” QSC-nin “Bakı Fond birjasında qiymətli kağızların

listinqə daxil olunması, listinqdə saxlanması, delistinqi və

ticarətinin təşkili Qaydaları” na əsasən həyata keçirilir.

2.34. Market meyker(lər) barədə məlumat- Emitent tərəfindən gələcəkdə istiqrazların təkrar bazarda tədavülü üçün prosesə market meyker(lər) cəlb edilə bilər.

2.35. Reyting prosesində emitentin sorğusu və ya emitentlə əməkdaşlıq nəticəsində

emitent və ya onun borc qiymətli kağızları üçün təyin olunmuş kredit reytingləri- təklif edilən istiqrazlara reyting əldə edilməsi üçün heç bir reyting agentliyinə müraciət edilməyib.

25 avqust 2021-ci il

"EKSPRESS-C LTD"
Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
31 dekabr 2019-2020-ci il tarixinə bitən dövr üzrə

31 dekabr 2019-2020-ci il tarixlərinə bitən dövr üzrə
Milli Mühasibat Uçotu Standartlarının tələblərinə
uyğun hazırlanmış Maliyyə hesabatları və
Müstəqil auditorun hesabatı

BAKI -2021

"EXPRESS-C LTD" müəssisəsi**Mühasibat balansı****31 dekabr 2020 -ci il tarixinə***Manatla*

	Qeyd	31.12.19	31.12.20
Uzunmüddətli aktivlər		191 713.74	980 339.29
Qeyri-maddi aktivlər	11	0.00	0.00
Binalar, Tikililər və Qurğular	11	32 584.24	230 402.94
Maşın və avadanlıqlar	11	150 431.09	690 912.54
Nəqliyyat vasitələri	11	8 698.41	59 023.81
Digər əsas vəsaitlər	11	0.00	0.00
Sair uzunmüddətli aktivlər		0.00	0.00
Qısamüddətli aktivlər		552 824.94	165 353.93
Ehtiyatlar	12	28 740.00	24 963.12
Qısamüddətli debitor borcları	14	30 551.21	51 269.67
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	13	489 145.74	89 121.14
Kapitalaşdırma üçün aktivlər		0.00	0.00
Dövlət büdcəsinə vergilər üzrə		4 387.99	0.00
Digər aktivlər	15	0.00	0.00
CƏMI AKTİVLƏR		744 538.68	1 145 693.22
Uzunmüddətli öhdəliklər		550 000.00	1 038 977.88
Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		550 000.00	793 939.51
Uzunmüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər		0.00	0.00
Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri		0.00	0.00
Uzunmüddətli kreditor borcları		0.00	0.00
Digər öhdəliklər(Təsisçi qarşısında öhdəlik)		0.00	245 038.37
		0.00	0.00
Qısamüddətli öhdəliklər		92 734.74	45 553.22
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		0.00	0.00
Alınmış avanslar		74 526.52	15 000.00
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər		18 208.22	30 553.22
Qısamüddətli kreditor borcları		0.00	0.00
Sair qısamüddətli öhdəliklər		0.00	0.00
CƏMI ÖHTƏLİKLƏR		642 734.74	1 084 531.10
CƏMI KAPİTAL		101 803.94	61 162.12
Ödənilmiş nominal(nizamnamə) kapital	15	100.00	100.00
Kapital ehtiyatları		0.00	0.00
Bölüşdürülməmiş mənfəət		44 991.27	91 703.94
Hesabat dövrünün mənfəəti/zərəri		56 712.67	-30 641.82
CƏMI ÖHTƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		744 538.68	1 145 693.22
		0.00	0.0000

Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu

Bəkirov Bəylər Alı oğlu



"EXPRESS-C LTD" müəssisəsi
Mühasibat balansı
31 dekabr 2019 -ci il tarixinə

Manatla

	Qeyd	31.12.18	31.12.19
Uzunmüddətli aktivlər		67 793.88	191 713.74
Qeyri-maddi aktivlər	11	0.00	0.00
Binalar, Tikililər və Qurğular	11	4 989.92	32 584.24
Maşın və avadanlıqlar	11	51 206.55	150 431.09
Nəqliyyat vasitələri	11	11 597.41	8 698.41
Digər əsas vəsaitlər	11	0.00	0.00
Sair uzunmüddətli aktivlər		0.00	0.00
Qısamüddətli aktivlər		116 309.24	552 824.94
Ehtiyatlar	12	47 312.20	28 740.00
Qısamüddətli debitor borcları	14	0.00	30 551.21
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	13	3.10	489 145.74
Kapitalaşdırma üçün aktivlər		68 993.94	0.00
Dövlət büdcəsinə vergilər üzrə		0.00	4 387.99
Digər aktivlər	15	0.00	0.00
CƏMİ AKTİVLƏR		184 103.12	744 538.68
Uzunmüddətli öhdəliklər		137 726.49	550 000.00
Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		0.00	550 000.00
Uzunmüddətli kreditor borcları		0.00	0.00
Digər öhdəliklər(Təsisçi qarşısında öhdəlik)		137 726.49	0.00
Qısamüddətli öhdəliklər		1 285.36	92 734.74
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər		0.00	0.00
Alınmış avanslar		0.00	74 526.52
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər		1 285.36	18 208.22
Qısamüddətli kreditor borcları		0.00	0.00
Sair qısamüddətli öhdəliklər		0.00	0.00
CƏMİ ÖHTƏLİKLƏR		139 011.85	642 734.74
CƏMİ KAPİTAL		45 091.27	101 803.94
Ödənilmiş nominal(nizamnamə) kapital	16	100.00	100.00
Kapital ehtiyatları		0.00	0.00
Bölüşdürülməmiş mənfəət		0.00	44 991.27
Hesabat dövrünün mənfəəti/zərəri		44 991.27	56 712.67
CƏMİ ÖHTƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		184 103.12	744 538.68
		0.00	0.00

Rəhbər

Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu

Baş mühasib

Bəkirov Bəylər Alı oğlu



"EXPRESS-C LTD" müəssisəsi

MƏNFƏƏT VƏ ZƏRƏR HAQQINDA HESABAT (Azərbaycan manatı ilə)

Gəlirlər	Qeyd	31.12.19	31.12.20
Malların təqdim edilməsindən gəlir	17	1 704 910.90	1 724 338.25
İşlərin görülməsindən və xidmətlərin göstərilməsindən gəlir		0.00	0.00
Əsas vəsaitin təqdim edilməsindən gəlir		0.00	0.00
Daşınan və daşınmaz əmlakın icaraya verilməsindən gəlir		2 966.10	45 000.00
Dividendlər		0.00	0.00
Digər gəlirlər	19	0.00	0.00
Ümumi Gəlir		1 707 877.00	1 769 338.25
Xərclər			
Əmək haqqı və ona bərabər tutulan xərclər	20	141 659.60	280 586.70
: əcnəbi işçilər üzrə		0.00	0.00
: yerli işçilər üzrə		141 659.60	280 586.70
Sosial sığorta xərcləri	22	29 915.69	56 355.29
Xammal və Material		803 835.00	606 226.88
Enerji xərci		614 191.97	624 666.00
Yanacaq xərci		8 400.00	0.00
Bank xidməti üzrə xərc		12 318.90	9 898.36
Reklam xərci		0.00	0.00
Faiz xərcləri		0.00	103 999.83
Gəlirdən çıxılan vergilər		0.00	5 551.39
Amortizasiya ayrılmaları		26 665.00	112 695.62
: Binalar		1 362.00	9 538.40
: Maşın və avadanlıqlar		22 404.00	93 482.63
: Nəqliyyat vasitələri		2 899.00	9 674.60
Digər xərclər	21	0.00	0.00
Ümumi Xərclər		1 636 986.16	1 799 980.07
Vergilər ödənilənədək mənfəət (zərər)		70 890.84	-30 641.82
Mənfəətdən vergilər	23	14 178.17	0.00
Xalis mənfəət (zərər)		56 712.67	-30 641.82

Rəhbər

Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu

Baş mühasib

Bəkirov Bəylər Ali oğlu



"EXPRESS-C LTD" müəssisəsi

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

	31.12.19	31.12.20
Dövrün Əvvəlinə qalıq		
Xalis mənfəət+(zərər-)	56712.67	-30641.82
Amortizasiya	26665	112695.62
Kreditorlarda artım+(azalma-)	74526.52	-59 526.52
Vergi öhdəliklərində artım+(azalma-)	16922.86	12 345.00
Digər öhdəliklərdə artım+(azalma-)		
Ehtiyatlarda artım-(azalma+)	18572.2	3 776.88
Vergi aktivlərində artım-(azalma+)	-4 387.99	4 387.99
Debitorlarda artım-(azalma+)	-30551.21	-20 718.46
Digər aktivlər artım-(azalma+)	68993.94	
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul axınları	227453.99	22318.69
Divident və digər ödəmələr		-10000
Alınmış Borclar	561850	645 038.37
Verilmiş borclar		
Alınmış borcların əsas məbləğ ödəməsi	-149576.49	-156 060.49
Verilmiş borclardan əsas məbləğ üzrə geri qayıtması		
Maliyyə Fəaliyyəti üzrə pul axınları	412273.51	478977.878
Əsas vəsaitlərin satılması		
Əsas vəsaitlərin alınması	-150584.86	-901321.17
İnvestisiya Fəaliyyəti	-150584.86	-901321.17
Dövrün əvvəlinə qalıq	3.1	489145.74
Dövrün sonuna Qalıq	489145.74	89121.138

Rəhbər

Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu

0.00

Baş mühasib

Bəkirov Bəylər Alı oğlu



"EXPRESS-C LTD" müəssisəsi

Xalis aktivlərdə (kapitalda) dəyişikliklər haqqında hesabat

Göstəricilər	Nizamnamə kapitalı	Əlavə kapital ehtiyatı	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	Cəmi kapital
01 yanvar 2019-cu il tarixinə	100	0	44991.27	45091.27
İl üzrə mənfəət (zərər)			56712.67	56712.67
Mənfəət vergisi				0
Elan edilmiş dividendlər				0
Mənfəətin istifadəsi				0
Dəyişikliklər +,-				0
31 dekabr 2019-cu il tarixinə	100	0	101703.94	101803.94
İl üzrə mənfəət (zərər)			-30641.82	-30641.82
Mənfəət vergisi				0
Elan edilmiş dividendlər			10000	10000
Mənfəətin istifadəsi				0
Dəyişikliklər +,-				0
31 dekabr 2020-ci il tarixinə	100	0	61062.12	61162.12

Rəhbər

Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu

Baş mühasib

Bəkirov Bəylər Alı oğlu



Maliyyə hesabatlarına şərhlər və qeydlər

1. Giriş

Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2019-2020-ci il tarixlərinə Milli Mühəsibat Ucotu Standartlarına (MMUS) uyğun olaraq "EKSPRESS-C LTD" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti üçün tərtib edilmişdir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasında təsis edilmişdir və bu ölkədə fəaliyyət göstərir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq yaradılmış Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətdir.

"EKSPRESS-C LTD" MMC ("Cəmiyyət") Azərbaycan İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Bakı şəhəri Lokal Gəlirlər Baş İdarəsində 1000038531 saylı VÖEN ilə qeydiyyatdadır və Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərir.

Cəmiyyətin dövlət qeydiyyatından keçmiş ofisi AZ1130, BAKI ŞƏHƏRİ BİNƏQƏDİ RAYONU, AZADLIQ PR. , ev.196, m.65, faktiki ünvanı isə Hacıqabul rayon Navahı qəsəbəsində (kənd) yerləşir. Cəmiyyətin əsas biznes fəaliyyəti 20110-SƏNAYE QAZLARININ İSTEHSALI; 25990-SAİR HAZIR METAL MƏMULATLARININ İSTEHSALI; 24320-ENSİZ ZOLAQLARIN VƏ LENTLƏRİN SOYUQ YAYILMASI xidmətlərindən ibarətdir.

31 dekabr 2020-ci il tarixlərinə Cəmiyyətin təsisçiləri aşağıdakı kimidir:

Sıra sayı	Cəmiyyətin təsisçiləri barədə məlumat	31.12.20			31.12.19		
		Təsisçi payının həcmi	faizlə	Payın miqdarı	Təsisçi payının həcmi	faizlə	Payın miqdarı
1	İsmayılov Cəmaləddin Nurəddin	2	100.00	10	2	100.00	10
	Yekunu (AZN ilə)	2	100	10	2	100	10

Auditin əhatə etdiyi dövrdə Cəmiyyətin Direktoru vəzifəsində Hüseynov Zülfəli Məmməd oğlu, mühasib vəzifəsində Bəkirov Bəylər Alı oğlu işləmişdir.

1.1. Cəmiyyətin hüquqi ünvanı

"EKSPRESS-C LTD" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin

Hüquqi ünvanı: AZ1130, BAKI ŞƏHƏRİ BİNƏQƏDİ RAYONU, AZADLIQ PR. , ev.196, m.65,

Faktiki ünvanı: Hacıqabul rayon Navahı qəsəbəsi

1.2. Əməliyyat valyutası

Hazırkı maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər Azərbaycan Manatı (AZN) ilə ifadə olunmuşdur.

2. Cəmiyyətin əməliyyat mühiti

Maliyyə hesabatlarının auditi, Koronavirus pandemiyasına qarşı mübarizə sahəsində ölkədə elan edilmiş xüsusi karantin rejimi dövründə aparılmışdır

Azərbaycan Respublikası inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas olan xüsusiyyətlərə malikdir. Son illər ölkədə güclü iqtisadi artım müşahidə olunmuşdur. Lakin hal-hazırda dünya iqtisadiyyatında mövcud olan qlobal maliyyə böhranı Azərbaycana da öz təsirini göstərməkdədir. Kommersiya sektoruna təsir göstərə biləcək bütün tendensiyaları, eləcə də onların Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətinə təsirini (əgər varsa) qabaqcadan proqnozlaşdırmaq mümkün deyil.

Azərbaycan Respublikasının vergi, sosial sığorta, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərhələrə və tez-tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Azərbaycan Respublikasında iqtisadi inkişafın gələcək perspektivləri hökumətin həyata keçirdiyi iqtisadi, maliyyə və pul islahatlarının səmərəliliyindən, eləcə də vergi, sosial sığorta, hüquq, normativ və siyasi sistemin inkişafından xeyli dərəcədə asılıdır.

3. Uçot siyasətinin təqdimatı

Uçot siyasətinin bu maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsində istifadə edilən əsas müddəaları aşağıdakı bəndlərdə göstərilmişdir. Əgər başqa açıqlamalarda istinad qeydləri edilməmişdirsə, göstərilən uçot siyasəti müddəaları təqdim edilən bütün hesabat dövrlərində ardıcıl tətbiq edilmişdir.

3.1. Maliyyə hesabatlarının tərtib olunmasının ümumi əsasları

Bu maliyyə hesabatları tarixi dəyər prinsiplərinə əsasən hazırlanmışdır. Maliyyə hesabatları əvvəlki dövrə münasibətdə müqayisəli informasiya şəklində təqdim edilmişdir.

"EKSPRESS-C LTD" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətində mühasibat uçotunu Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun qaydada aparır. Bu maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının mühasibat uçotu haqqında qanunvericilik aktları əsasında hazırlanmış və MMUS-na uyğunlaşdırılmışdır. Bu düzəlişlərə əsas əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirən yenidən təsnifləşdirmələr, o cümlədən bəzi aktiv və öhdəliklərin yenidən təsnifləşdirilməsi daxildir. Bu maliyyə hesabatlarında, aktivlər və öhdəliklər faktiki xərclər üzrə qiymətləndirilmişdir.

Maliyyə hesabatlarının MMUS-na uyğun tərtib edilməsi nəzərdə tutur ki, rəhbərlik əsas qiymət göstəricilərini müəyyənləşdirir. Rəhbərlikdən həmçinin tələb edilir ki, Cəmiyyətin uçot siyasətinin həyata keçirilməsi sahəsində peşəkar mülahizələri açıqlasın.

3.2. Valyutaların yenidən hesablanması

(a) Funksional valyuta və hesabat valyutası

Funksional valyuta maliyyə hesabatlarında maddələrin ölçülməsi üçün istifadə olunur. Bu Cəmiyyətin yerli valyutası olan Azərbaycan manatıdır (AZN).

(b) Əməliyyatlar və qalıqlar

Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatlar onların aparılma tarixinə valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq funksional valyutada əks etdirilir. Məzənnə fərqləri funksional valyutalardan fərqli valyutalarda aparılan əməliyyatlar və sövdələşmələr üzrə yaranır və hər bir valyutanın müəyyən sayda vahidlərinin müxtəlif məzənnə kursunda digər valyutaya çevrilməsi nəticəsində yaranan fərq kimi müəyyən edilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar üzrə yaranan mənfəət və zərərlər, həmçinin xarici valyutada ifadə edilən monetar aktivlərin və öhdəliklərin hesabat dövrünün sonuna məzənnə kursu üzrə yenidən hesablanmasından yaranan mənfəət və zərərlər, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir. Bu cür əməliyyatlardan yaranan məzənnə fərqləri müvəqqəti olaraq pul vəsaitlərinin və netto-investisiyaların hedcinqləşdirilməsi (aktivlər və öhdəliklərin dəyərinin dəyişməsindən yaranan itkilərdən sığortalanmaq üçün həyata keçirilən əməliyyatlar) kapital hesabına aid edilmişdirsə, məzənnə fərqləri mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilmir.

Monetar maddələr mövcud valyuta vahidləri və valyuta vahidlərinin sabit və ya müəyyən olunan sayında əldə edilən və ya ödənilən aktivlər və öhdəliklərdir. Monetar maddələrin əsas xüsusiyyəti sabit və ya müəyyən olunan sayda valyuta vahidlərinin əldə edilməsi hüququdur. Monetar maddələr nəgd, əldə edilən vəsaitləri, sudaları, ödənilməli olan məbləğləri, uzunmüddətli borcları, təminatları, işçi müavinətləri öhdəliklərini və təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəliklərini daxil edir.

Qeyri-monetar maddələrə səhmlər, ehtiyatlar, əvvəlcədən ödənilmiş gələcək dövrün xərcləri, əmlak, torpaq, tikili və avadanlıqlar və qeyri-maddi aktivlər daxil edilir.

Xarici valyuta məzənnələri

Cəmiyyət maliyyə hesabatlarının tərtib olunması üçün aşağıdakı valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir:

Valyuta məzənnələri	31.12.20	31.12.19
1 ABŞ dolları	1.7000	1.7000
1 Avro	2,0890	1.9035

3.3. Binalar və avadanlıqlar (Əsas vəsaitlər)

Əsas vəsaitlər elə maddi aktivlərdir ki:

- (a) Mal və xidmətlərin istehsalı və təchizatında istismar edilir, gələcəkdə icarəyə verilmək və ya inzibati məqsədlər üçün istifadə edilir;
- (b) Bir dövrdən artıq dövr ərzində istifadə edilməsi gözlənilir.

Torpaq və binalara əsasən inzibati bina və ofis sahələri daxildir. Hesabat dövrünün sonuna torpaq və binalar bazar qiymətlərinə müvafiq surətdə ədalətli dəyər üzrə yenudən qiymətləndirilməmişdir. Ədalətli dəyər – yaxşı məlumatlandırılmış, razılığa gəlmiş və bir-birindən asılı olmayan tərəflər arasında ticari sövdələşmələrdə aktivin mübadilə edildiyi dəyərdir. Binalar üzrə ədalətli dəyər müstəqil kənar qiymətləndirici tərəfindən vaxtaşırı keçirilən (adətən üç ildən bir dəfədən az olmayaraq) qiymətləndirmə ilə müəyyənləşdirilir (amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla). Yenidənqiymətləndirmə tarixinə yığılmış istənilən amortizasiya məbləği aktivin balans dəyərindən silinir və xalis dəyər yenidənqiymətləndirmə dəyərində hesablanır. Qalan bütün əsas vəsaitlər ilkin dəyərlə amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla əks etdirilir.

İlkin dəyər bu aktivlərin əldə edilməsi ilə birbaşa əlaqədar olan xərcləri nəzərdə tutur. İlkin dəyərə həmçinin valyuta ilə alınmış əsas vəsaitlərin hedcinqi üzrə kapitalla keçirilən pul vəsaitlərinin axını üzrə mənfəət və zərərlər də daxil edilir.

Sonrakı xərclər aktivin balans dəyərində yalnız o vaxt əlavə edilir və ya ayrıca aktiv kimi qəbul edilir ki, bu aktivlərlə əlaqədar olan gələcək iqtisadi səmərələr Cəmiyyətə keçsin və düzgün qiymətləndirilə bilinsin. Qalan dütün cari təmir və istismar xərcləri o dövrün mənfəət və zərərlər haqqında hesabatında əks etdirilir ki, həmin dövrdə bu xərclər çəkilməmişdir.

Hər il aktivin qalıq dəyəri əsasında hesablanmış amortizasiya ayırmaları (amortizasiya ayırmaları mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir) və aktivin ilkin balans dəyəri əsasında hesablanmış amortizasiya ayırmaları arasındakı fərq, ədalətli dəyər üzrə ehtiyat (rezerv) hesabından "Bölüşdürülməmiş mənfəət" hesabına keçirilir.

3.4. Amortizasiya

Torpaq üzrə amortizasiya ayırmaları hesablanır.

Əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya azalan qalıq dəyəri metoduna, yəni əsas vəsaitlərin faydalı istismar müddəti ərzində aşağıdakı illik amortizasiya dərəcələrini tətbiq etməklə, aktivlərin qalıq dəyərində vurmaqla həyata keçirilir. Faydalı istismar müddəti və ya illik amortizasiya dərəcələri aşağıdakı qaydada müəyyən edilir:

- Binalar, tikintilər, qurğular – 7% -ə qədər
- Maşınlar, avadanlıqlar və– 20%-ə qədər
- Hesablama texnikası - 25%-ə qədər
- Nəqliyyat vasitələri – 25%-ə qədər
- Digər əsas vəsaitlər – 20%-ə qədər

Aktivlərin ləğv edilmə dəyərində və onların faydalı istismar müddətinə vaxtaşırı yenidən baxılır və zərurət olduqda, hər bir hesabat dövrünə təshih edilir.

Əsas vəsaitlərin xaric olmasından mənfəət və zərərlər bu əsas vəsaitlərin satışı ilə onların balans dəyərində müqayisə edilməsi yolu ilə müəyyən edilir. Xaric olmalardan mənfəət və zərərlər mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.5. Qeyri-maddi aktivlər

Cəmiyyətin bütün qeyri-maddi aktivləri müəyyən faydalı xidmət müddətinə malik olmaqla əsasən lisenziyalardan ibarətdir.

Lisenziyalar hər hansı bir fəaliyyət növünə dövlət orqanları tərəfindən verilən xüsusi icazələr təşkil edir və verildiyi faydalı xidmət müddəti ərzində bərabər çıxılmalar metoduna əsasən amortizasiya olunur.

3.6. Aktivlərin qiymətdən düşməsi

Faydalı istismar müddəti müəyyən edilə bilinməyən aktivlər amortizasiya olunmur və hər il

qiymətdən düşmə məqsədləri üçün testləşdirmə aparılır. Amortizasiya olunan aktivlər, əgər hər hansı bir hadisə və ya şəraitin dəyişməsi balans dəyərinin bu aktivlərin əvəzinin ödənilmə dəyərinin olmamasını göstərsə, hər dəfə qiymətdən düşmə məqsədləri üçün qiymətləndirilir. Qiymətdən düşmə zərəri aktivin balans dəyərinin onun əvəzinin ödənilmə dəyərindən artıq olan məbləğində tanınır. Əvəzinin ödənilməsi dəyəri aşağıdakı iki meyarlardan daha böyük olan məbləğlərdən biridir:

- (a) Aktivlərin satışı üzrə xərclər çıxılmaqla ədalətli dəyər;
- (b) İstifadə edilmiş dəyəri.

Aktivlərin qiymətdən düşməsi məqsədləri üçün aktivlər pul axınlarını eyniləşdirən qruplaşdırma qaydasında ən kiçik qruplara bölünür.

3.7. Investisiyalar

Cəmiyyət özünün investisiyalarını aşağıdakı şəkildə təsnifləşdirir:

- Ədalətli dəyərin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri;
- Borc vəsaitləri və debitor borcları,
- Investisiyalar;
- Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri.

Təsnifləşdirmə investisiyaların hansı məqsədlə alınmasından asılıdır. Rəhbərlik investisiyaların təsnifləşdirilməsini onların ilkin tanınması zamanı müəyyən edir və hər bir hesabat tarixinə onları yenidən nəzərdən keçirir.

(a) Ədalətli dəyərin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri

Bu kateqoriya iki alt kateqoriyaya bölünür: ticarət üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri və ilkin tanınmış ədalətli dəyərin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri. Maliyyə aktivləri bu kateqoriyaya o zaman aid edilir ki, onlar yaxın gələcəkdə satış üçün nəzərdə tutulmuşdur və onlar rəhbərlik tərəfindən belə ifadə edilmişdir. Törəmə maliyyə alətləri də həmçinin satış üçün nəzərdə tutulmuş hesab edilirlər ki, onlar hedcinqləşdirmə alətləri deyildirlər. Əgər bu aktivlər satış üçün nəzərdə tutulmuşlarsa və ya onların satılması balans hesabatı tarixindən bir ildən artıq olmayan müddətdə nəzərdə tutulmuşdursa, bu kateqoriyanın aktivləri qısamüddətli aktivlər kimi təsnifləşdirilirlər.

(b) Borc vəsaitləri və debitor borcları

Borc vəsaitləri və debitor borcları təsbit edilmiş və ya müəyyən edilə bilən ödəmə müddəti olan və aktiv bazarda qiyməti təyin ediləniyə (kotirovka olunmayan) qeyri-törəmə maliyyə aktivləridir. Onlar o vaxt yaranırlar ki, Cəmiyyət debitor borclarının satılması niyyəti olmadan pul vəsaitlərini, malları və xidmətləri birbaşa debitora təqdim edir. Belə borc vəsaitləri və debitor borcları dövriyyə aktivləri kimi təsnifləşdirilirlər və qısamüddətli aktivlərə aid edilirlər (əgər ödəmə müddəti mühasibat balansının tərtib edilmə tarixindən bir ilədək müddətdən artıq deyildirsə). Borc vəsaitləri və debitor borcları mühasibat balansında "Debitor borcları" maddəsinin tərkibində əks etdirilmişlər.

(c) Ödəmə müddətinə qədər saxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar

Ödəmə müddətinə qədər saxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar təsbit edilmiş ödəmə müddəti olan elə qeyri-törəmə maliyyə aktivləridir ki, onlarla münasibətdə ödəniş müddətinin çatmasına qədər Cəmiyyətin onları saxlamağa qəti niyyəti və imkanı vardır. Hesabat dövründə Cəmiyyətin bu kateqoriya üzrə heç bir investisiyası olmamışdır.

(d) Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri

Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri bu kateqoriyada nəzərdə tutulmamış və ya digər kateqoriyalarda təsnifləşdirilməmiş qeyri-törəmə maliyyə alətləridir. Əgər rəhbərliyin bu aktivləri

mühasibat balansının tərtib edilmə tarixindən bir ilədək müddətə satmaq niyyəti yoxdursa, onlar qeyri-dövryyə aktivlərinə aid edilir və uzunmüddətli aktivlərin tərkibində əks etdirilir.

3.8. Ehtiyatlar

Ehtiyatlar faktiki maya dəyəri ilə əks etdirilir. Ehtiyatların maya dəyəri birinci satınalmaların qiyməti üzrə (FİFO metodu) hesablanır. Maya dəyərində material xərcləri, istehsal işçilərinin əmək haqqı xərcləri, sair birbaşa xərclər, həmçinin inzibati xərclərin müvafiq hissəsi daxil edilir. Ehtiyatların dəyərində, bu xammal və material ehtiyatlarının əldə edilməsi ilə bağlı olan və müvafiq pul axınının hədcinqləşdirilməsi alətləri üzrə mənfəət və zərərlər hesabından keçirilmiş zərərlər daxil edilir.

3.9. Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları

Alıcılar və sifarişçilərlə hesablaşmalar ilkin olaraq ədalətli dəyər üzrə əks etdirilir. Sonradan isə qiymətdən düşmə ehtiyatlarının (rezervlərinin) yaradılması metodu ilə amortizasiya olunmuş dəyər ilə uçota alınır. Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları üzrə qiymətdən düşmə ehtiyatları (rezervləri) o halda yaradılır ki, elə obyektiv sübutlar mövcuddur ki, Cəmiyyət tərəfindən ilkin maliyyələşmə nəticəsində yaranmış bütün debitor borclarının yığılması mümkün deyildir və ya bütün debitor borclarının ödənilməsi mümkünsüzdür. Ehtiyatların (rezervlərin) məbləği aktivin balans dəyəri ilə pul vəsaitləri axınının effektiv faiz dərəcəsi nəzərə alınan fərz edilən diskontlaşdırılmış dəyər arasındakı fərkdir. Ehtiyatların (rezervlərin) yaradılması və ya dəyişməsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.10. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nəgd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri maddəsində kassada olan nəgd pul vəsaitləri, yolda olan pul köçürmələri, bank hesablaşma hesabları, digər tələbli bank hesabları, pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, bank overdraftları və ödənilmə müddəti üç aydan artıq olmayan digər yüksək likvidli investisiyalar əks etdirilir. Mühasibat balansında bank overdraftları qısamüddətli öhdəliklərin tərkibində qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər maddəsi üzrə əks etdirilir.

3.11. Səhmdar kapital

Adi səhmlər kapital kimi təsnifləşdirilir.

3.12. Kreditlər bə borclar

Kreditlər və borclar ilkin olaraq sövdələşmənin aparılmasına çəkilən xərclər çıxılmaqla, ədalətli dəyər üzrə təminir.

Konvertasiya olunan istiqrazların öhdəliklərə aid olan hissəsinin ədalətli dəyəri konvertasiya olunmayan istiqrazlara ekvivalent bazar faiz dərəcəsi tətbiq edilməklə müəyyən olunur. Bu məbləğ konvertasiyada ləğv olunma müddətinə və istiqrazların ödənmə müddətinin çatması müddətinə qədər amortizasiya olunan öhdəliyin dəyəri kimi əks etdirilir. Alınmış qalan vəsaitlər konvertasiyaya opsiya kimi mənfəət vergisi effekti çıxılmaqla kapitalla əlavə edilir.

Kreditlər və borclar, Cəmiyyət tərəfindən bu öhdəliklərin ödənilmə müddətinin mühasibat balansının tərtib edilmə müddətinədək ən azı bir ildən artıq olan müddətə ödəniləcəyi barədə şərtsiz hüququ olaması halları istisna olmaqla, qısamüddətli öhdəliklər kimi təsnifləşdirilir.

3.13. Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi hazırkı maliyyə hesabatlarında balans tarixinə Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirəsalınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, mənfəət və zərər hesabatında qeydə alınır.

Cari mənfəət vergisi, cari və ya əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq (əvəzləşdiriləcək) məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər, maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi

bəyannamələrinin təqdim edilməsindən əvvəl təsdiqləndiyi halda təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi üzrə ehtiyat (rezerv) öhdəliklər metodu istifadə edilməklə tam həcmdə yaradılır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergitutma bazası ilə onların maliyyə hesabatlarında əks etdirilmiş balans dəyəri arasında meydana çıxan bütün zaman fərqləri üzrə müəyyən edilir. Lakin, təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və ya öhdəliklərin ilkin tanınması zamanı meydana çıxırsa, o halda təxirə salınmış mənfəət vergisi uçotda əks etdirilmir (əgər, sövdələşmənin həyata keçirildiyi anda nə mühasibat mənfəətinə, nə də vergiyə cəlb edilən mənfəətə təsir etməyən biznesin birləşdirilməsi ilə əlaqədar deyildirsə). Təxirə salınmış mənfəət vergisi mühasibat balansının tərtib edilmə tarixinə qüvvədə olan Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsində müəyyən edilmiş vergi dərəcələrinə müvafiq olaraq hesablanır.

Təxirə salınmış vergi aktivləri o zaman tanınır ki, gələcəkdə zaman fərqləri məbləğində azaldıla biləcək vergiyə cəlb ediləsi mənfəət əldə edilməsi ehtimalı vardır.

3.14. Qarşıdakı xərclər və ödənişlər üzrə ehtiyatlar (rezervlər)

Ətraf mühitin bərpa olunmasına, restrukturizasiyaya və məhkəmə çəkişmələrinə ehtiyatlar (rezervlər) o zaman yaradılır ki:

- Cəmiyyət keçmiş dövrlərdə baş vermiş hadisələr nəticəsində hər hansı hüquqi öhdəliklər daşıyır və ya könüllü surətdə öz üzərinə ənənəvi öhdəliklər qəbul etmişdir;
- Ehtimallar vardır ki, bu öhdəliklərin səhməna salınması üçün pul vəsaitlərinin axını labüddür;
- Bu öhdəliklərin məbləği etibarlı surətdə hesablanı bilər.

Restrukturizasiya xərcləri üzrə ehtiyatlara icarə müqavilələrinin vaxtından əvvəl ləğv edilməsinə görə cərimə sanksiyaları və işçilərə ödənilən işdən çıxma müavinətləri daxildir. Gələcək dövrlərin əməliyyat zərərləri üzrə ehtiyatlar yaradılır.

3.15. Gəlirin tanınması

Gəlir satılmış mal, iş və xidmətlərin ədalətli dəyəri ilə (əlavə dəyər vergisi çıxılmaqla) tanınır. Satışdan gəlir aşağıdakı qaydada tanınır:

(a) Malların topdan satışından gəlir

Malların satışından gəlir o vaxt tanınır ki, Cəmiyyət tərəfindən mallar alıcıya çatdırılmışdır, alıcı malları qəbul etmişdir və müvafiq olan debitor borcunun alınması üçün kifayət dərəcədə ehtimal vardır.

(b) Malların pərakəndə satışından gəlir

Malların satışından gəlir Cəmiyyət tərəfindən alıcıya malları satması zamanı tanınır. Pərakəndə satış adətən nağd qaydada ödəniş yolu ilə aparılır. Əks etdirilmiş satışdan gəlir, sövdələşmənin həyata keçirilməsi ilə əlaqədar ödənilmiş yığımlar da daxil olmaqla, satışdan gələn məcmu hasilatı əks etdirir. Belə yığımlar malların satış xərclərinə aid edilir.

(c) Xidmətlərin göstərilməsindən gəlirlər

Xidmətlərin göstərilməsindən gəlirlər o hesabat dövrünə aid edilir ki, bu xidmətlər göstərilmişdir və xidmət göstərilməsi üzrə konkret sövdələşmənin tələbləri başa çatdırılmışdır. Konkret sövdələşmənin tələblərinin başa çatdırılması dərəcəsi faktiki göstərilmiş xidmətlərin həcmnin sövdələşmə üzrə göstəriləcək xidmətlərin ümumi həcmindəki payı kimi qiymətləndirilir.

(d) Faiz gəlirləri

Faiz gəlirləri effektiv faiz dərəcəsi metodu istifadə edilməklə zaman tənəsüblüyü əsasında tanınır. Debitor borcunun dəyərinin aşağı düşməsi hallarında, Cəmiyyət balans dəyərini əvəzi ödənilə bilən dəyərə qədər aşağı salır. Dəyər bu qaydada aşağı salınması, maliyyə alətlərinin effektiv faiz dərəcəsi istifadə edilməklə, ilkin tanınma tarixinə pul vəsaitləri axınının gələcək diskontlaşdırılmış hesablamaları yolu ilə müəyyən edilir. Dəyəri aşağı salınmış faiz gəlirləri konkret şəraitdən asılı olaraq, pul vəsaitlərinin daxil olması və ya xərclərin ödənilməsi qaydasında tanınır.

(e) Dividend gəlirləri

Dividend gəlirləri o zaman tanınır ki, səhmdarların mənfəət əldə etmək hüququ müəyyən olunmuşdur.

3.16. İcarə

Mülkiyyət hüququndan irəli gələn risklərin və səmərələrin əhəmiyyətli hissəsinin icarəyə verəndə qalması hallarındakı icarə, əməliyyat icarəsi kimi təsnifləşdirilir. Əməliyyat icarəsi müqaviləsi üzrə ödənişlər bütün icarə müddəti üzrə bərabər hissələrə bölünməklə, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.17. ƏDV-nin depozit hesabı

ƏDV-nin depozit hesabı sistemi ƏDV-dən sui-istifadənin qarşısının alınması məqsədi Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi tərəfindən 2008-ci ildə tətbiq olunmuşdur. Vergi Məcəlləsinə əlavə və dəyişikliklər əsasında 1 yanvar 2008-ci il-dən ƏDV üzrə əvəzləşdirmə məbləği vergi ödəyicisinin ƏDV depozit hesabına ona təqdim edilən ƏDV fakturaları əsasında həmin hesaba edilən əməliyyatlar daxilində ödənilən vergi məbləği sayılır.

Bu modulu dəstəkləməklə vergi ödəyicisi ƏDV hesab-fakturaları üzrə göstərilən ƏDV məbləğini digər vergi ödəyicisinin ƏDV depozit hesabına ödəyir. Eyni zamanda Gömrük Komitəsinə məcburi ödəniləcək idxal əməliyyatları üzrə ƏDV məbləğlərinin və vergilərin bütün növləri ilə bağlı dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri vergi ödəyiciləri tərəfindən ƏDV-nin depozit hesabı vasitəsilə ödənilə bilər. Ödənilmiş məbləğlər haqqında məlumat Vergilər Nazirliyi tərəfindən Baş Dövlət Xəzinədarlığı (BDX) və sonra isə Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankına (ARMB) ötürülür.

Baş Dövlət Xəzinədarlığının tərəfindən ARMB-yə təqdim edilmiş məlumat əsasında ARMB məbləğlərin müvafiq yerli xəzinədarlıq orqanlarına köçürülməsini təmin edir. Vergilər Nazirliyi təqdim edilmiş məlumatda qeyd olunan məbləğləri vergi ödəyicisinin şəxsi qovluqlarına daxil edilməsini təmin edir. Cari sistem Vergilər Nazirliyinin Avtomatlaşdırılmış Vergi İnformasiya Sistemi ilə bağlıdır. Eyni zamanda BDX və ARMB arasında onlayn informasiya mübadiləsi təşkil olunub.

ƏDV-nin depozit hesabının tətbiqi ödənişlərin və əvəzləşdirilən ƏDV məbləğləri vaxtında nəzarət edilməsini mümkün edir. Vergi borcu olan vergi ödəyiciləri bu məbləğləri yalnız dövlət büdcəsinə köçürə bilər. Vergi ödəyiciləri digər vergi ödəyicilərinin əlavə hesabına və depozit hesabı vasitəsilə Gömrük Komitəsinə banklara getmədən dövlət büdcəsinə ödənişləri edə bilər. Vergilər Nazirliyi xüsusi proqramdan istifadə edərək depozit hesabı vasitəsilə həyata keçirilən bütün əməliyyatlara avtomatik nəzarət edir.

ƏDV-nin depozit hesabında balansdan istifadə məhdudlaşdırılır və yalnız ƏDV ilə bağlı əməliyyatlarda və digər tətbiq edilən vergilər üçün istifadə edilə bilər.

3.18. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi

3.18. Maliyyə risklərinin faktorları

Cəmiyyətin fəaliyyəti bir sıra maliyyə risklərinə meyillidir: bazar riski (valyuta riskləri, faiz dərəcələrinin dəyişməsinin ədalətli dəyərə təsir riski və qiymət riski daxil olmaqla); kredit riski; likvidlik riski və faiz dərəcələrinin dəyişməsinin pul vəsaitləri axınına təsiri riski. Cəmiyyətin risklərin idarə olunması üzrə proqramı, maliyyə risklərinin qabaqcadan müəyyən edilə bilinməməsi amilinə cəmləşdirilmişdir (fokusuna yığılmışdır) və Cəmiyyətin fəaliyyətinin maliyyə

nəticələrinə potensial əlverişsiz təsirinə minimumlaşdırılmasına yönəldilmişdir. Cəmiyyət müəyyən risklərin hedcinqləşdirilməsi üçün törəmə maliyyə alətlərindən istifadə edir.

(a) Bazar riski

(i) Valyuta riski

Cəmiyyət beynəlxalq iqtisadi əlaqələrə malikdir və ona görə də, xarici valyuta kurslarının (əsasən, ABŞ dolları, avro, Rus rublu və s.) dəyişməsindən valyuta risklərinə meyillidir. Gələcək kommersiya sövdələşmələri, tanınmış aktivlər və öhdəliklər, həmçinin xarici şirkətlərə netto-investisiyalara münasibətdə mübadilə kurslarının dəyişməsi riski mövcuddur.

(ii) Qiymət riski

Cəmiyyət göstərdiyi xidmətlər üzrə qiymət riskinə mübtəla deyildir. Analoji xidmətlər bazarında faktiki rəqabətin olmaması buna əsas verir.

(b) Kredit riski

Cəmiyyət əhəmiyyətli kredit risklərinə mübtəla deyildir. Törəmə alətlərlə sövdələşmələr və pul əməliyyatları yalnız yüksək ödəmə qabiliyyəti olan maliyyə institutları ilə aparılır. Cəmiyyət tərəfindən heç bir istisnaya yol vermədən bütün maliyyə institutları üçün kredit riskini məhdudlaşdıran prosedurlar işlənmişdir.

(c) Likvidlik riski

Likvidlik riskinin ehtiyatlıqla idarə edilməsi pul vəsaitləri və dövriyyədə olan qiymətli kağızların kifayət qədər həcmnin saxlanması, açılmış kredit xətləri vasitəsilə adekvat maliyyələşmə imkanlarını və ortaya çıxacaq disbalans hallarında operativ idarəetmə imkanlarını nəzərdə tutur.

(d) Faiz dərəcəsinin dəyişməsinin pul vəsaitləri axınına və ədalətli dəyərə təsiri riski

Cəmiyyət faiz gəliri gətirən əhəmiyyətli məbləğdə aktivlərə malik olduğundan, mənfəət və pul vəsaitlərinin əməliyyat axınları, əsasən bazar faiz dərəcələrinin dəyişməsindən asılıdır.

3.19. Törəmə maliyyə alətləri və hedcinq əməliyyatları

Törəmə maliyyə alətləri müvafiq sövdələşmələrin (kontraktların) bağlanma tarixinə ilkin balans dəyəri ilə uçota alınır: sonradan ədalətli dəyərə yenidən qiymətləndirmə tələb edilir. Bu qaydada müəyyən edilmiş gəlirlər və zərərlər maliyyə alətlərinin hedcinq aləti kimi təsnifləşdirilməsindən asılıdır.

(a) Ədalətli dəyərin hedcinqləşdirilməsi

Cəmiyyət tərəfindən pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi aləti kimi təsnifləşdirilən törəmə alətlərin ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda hedcinqləşmə riskinə aid olan hedcinqləşdirilən maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyərinin dəyişməsi ilə birlikdə əks etdirilir.

(b) Pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi

Cəmiyyət tərəfindən pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi aləti kimi təsnifləşdirilən törəmə alətlərin ədalətli dəyərinin dəyişməsinin effektiv hissəsi kapitalın tərkibində tanınır (bu dəyişmənin effektiv olmayan hissəsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir).

(c) Xüsusi hedcinqləşdirmə əməliyyatı uçotu tətbiq edilməyən törəmə alətlər

Bir sıra maliyyə alətləri xüsusi hedcinqləşdirmə əməliyyatı uçotu qaydalarına aid edilmir. Hedcinqləşdirmə əməliyyatları tətbiq edilməyən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin dəyişməsi birbaşa mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.20. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli mühasibat təxminləri və fərziyyələri

Cəmiyyət növbəti maliyyə ili ərzində hesabatlarda əks etdirilən aktiv və öhdəliklərin məbləğinə təsir

göstərən təxminlər və fərziyyələr irəli sürür. Həmin təxminlər və fərziyyələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlil edir. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı rəhbərlik həmçinin peşəkar mülahizələr və fərziyyələr irəli sürür. Maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti maliyyə ili ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan təxminlərə aşağıdakılar daxildir:

3.20. Müştəri debitor borclarının dəyərsizləşməsi üzrə zərərlər

Gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin məbləğini və müddətini təxmin edərkən istifadə edilən metodologiya və mülahizələr, təxmini və həqiqi zərərlər arasındakı hər hansı fərqi azaltmaq məqsədilə müntəzəm olaraq nəzərdən keçirilir.

3.21. Binaların yenidən qiymətləndirilməsi

Hər bir balans tarixində, Cəmiyyətin binalarının ədalətli dəyərinin balans hesabatında əks etdirilməsi məqsədilə, rəhbərlik binaların yenidən qiymətləndirilməsi üzrə əsas əldə etmək məqsədilə, müstəqil qiymətləndirmə hesabatının tələb olunduğunu müəyyən etmək üçün peşəkar mülahizələr irəli sürür. Cəmiyyətin rəhbərliyinin fikrincə binaların ədalətli dəyərinin əhəmiyyətli dərəcədə dəyişmədiyinə görə, 31 dekabr 2020-ci il tarixinə yenidən qiymətləndirilməmişdir.

Qeyd 4 Pul vəsaitləri və onun ekvivalentləri

(50/51/52 (5Nə-li MMUS))

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19
Kassada nağd pullar	65 662.83	66292.31
Yolda olan pul vəsaitləri (korporativ kart hesabı)	0	0
Bank hesablarında pul vəsaitləri (milli valyutada)	26.93	412899
Bank hesablarında pul vəsaitləri (xarici valyutada)	0	0
ƏDV depozit hesabı	23431.38	9954.43
YEKUNU	89121.14	489145.74

Qeyd 5 Ehtiyatlar

(41) (12-13) (8Nə-li MMUS)

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19
Mallar		
Az qiymətli əşyalar		
Hazır məhsul		
Digər ehtiyatlar	24963.12	28740
YEKUNU	24963.12	28740

Qeyd 6 Torpaq, tikili və avadanlıqlar

(01-02) (7№-li MMUS)

Məzmun	Bina, tikili və qurgular	Maşın, avadanlıqlar	Nəqliyyat vasitələri	Cəmi
01 yanvar 2019-cu il tarixinə ilkin dəyər	4 989.92	51 206.55	11 597.41	67793.88
Yığılmış amortizasiya				0.00
01 yanvar 2019-cu il tarixinə balans dəyəri	4989.92	51206.55	11597.41	67793.88
Daxilolmalar	28 956.32	121 628.54		150584.86
Xaricolmalar				0.00
Amortizasiya ayırmaları	1 362.00	22 404.00	2 899.00	26665.00
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya				0.00
31 dekabr 2019-cu il tarixinə ilkin dəyər	33946.24	172835.09	11597.41	218378.74
Yığılmış amortizasiya	1362.00	22404.00	2899.00	26665.00
31 dekabr 2019-cu il tarixinə balans dəyəri	32584.24	150431.09	8698.41	191713.74
Daxilolmalar	207 357.10	633 964.07	60 000.00	901321.17
Düzəlişlər				0.00
Xaricolmalar				0.00
Amortizasiya ayırmaları	9 538.40	93 482.63	9 674.60	112695.62
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya				0.00
31.12.2020-ci il tarixinə ilkin dəyər	239941.34	784395.16	68698.41	1093034.91
Yığılmış amortizasiya	9 538.40	93 482.63	9 674.60	112695.62
31.12.2020-ci il tarixinə balans dəyəri	230402.94	690912.54	59023.81	980339.29

Qeyd 7 Qeyri-maddi aktivlər

(04-05) (12№-li MMUS)

Məzmun	Proqram məhsulları	Lisensiyalar	Cəmi
01 yanvar 2019-cu il tarixinə ilkin dəyər			0.00
Yığılmış amortizasiya			0.00
01 yanvar 2019-cu il tarixinə balans dəyəri	0.00	0.00	0.00
Daxilolmalar			0.00
Xaricolmalar			0.00
Amortizasiya ayırmaları	0.00	0.00	0.00
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya			0.00
31 dekabr 2019-cu il tarixinə ilkin dəyər	0.00	0.00	0.00
Yığılmış amortizasiya	0.00	0.00	0.00
31 dekabr 2019-cu il tarixinə balans dəyəri	0.00	0.00	0.00
Daxilolmalar			
31.12.2020-ci il tarixinə ilkin dəyər	0.00	0.00	0.00
Yığılmış amortizasiya	0.00	0.00	0.00
31.12.2020-ci il tarixinə balans dəyəri	0.00	0.00	0.00

Qeyd 8 Qısamüddətli debitor borcları	(62/79/75/76/65) (6,19,20№-li MMUS)	
	31.12.20	31.12.19
Ahətlərin və sifarişçilərin qısamüddətli debitor borcları	51 269.67	30 551.21
"HARMONY INDUSTRIAL CONSTRUCTION AND ENGINEERING GROUP" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ	0.00	30551.21
"XƏZƏR POLAD" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ	51269.67	0.00
Tikinti müqavilələri üzrə qısamüddətli debitor borcları	0	0
YEKUNU	51269.67	30551.21

Qeyd 9 Sair qısamüddətli aktivlər

(19/31/71) (1№-li MMUS)	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Sair qısamüddətli maliyyə aktivləri	0	0	0
Qısamüddətli verilmiş avanslar			
Sair qısamüddətli aktivlər	0	0	0
ƏDV üzrə hesablaşmalar			
YEKUNU	0	0	0

Qeyd 10 Uzunmüddətli debitor borcları

	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Uzunmüddətli debitor borcları	0	0	0
Sair uzunmüddətli debitor borcları	0	0	0
YEKUNU	0	0	0

Qeyd 11 Sair uzunmüddətli maliyyə aktivləri

	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Digər uzun müddətli investisiyalar	0	0	0
Alınmış sərvətlər üzrə əlavə dəyər vergisi	0.00	0	0
YEKUNU	0	0	0

Qeyd 12 Kapitallarda dəyişikliklər

Göstəricilər	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət (üdənilməmiş zərər)	Cəmi kapital
01 yanvar 2019-cu il tarixinə	100	44 991.27	45091.27
İl üzrə mənfəət (zərər)		70 890.84	70890.84
Mənfəət vergisi		14 178.17	14178.17
Elan edilmiş dividendlər			0
31 dekabr 2019-cu il tarixinə	100	101703.94	101803.94
İl üzrə mənfəət (zərər)		-30 641.82	-30641.82
Mənfəət vergisi		0	0
Elan edilmiş dividendlər			0
Mənfəətin istifadəsi		10000	10000
31 dekabr 2020-ci il tarixinə	100	61062.12	61162.12

Qeyd 13 Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər

	31.12.20	31.12.19
Fiziki şəxsə (Təsisçiyə) olan uzunmüddətli borclar	245 038.37	0
Bank qarşısında uzunmüddətli öhdəliklər	793 939.51	550000
YEKUNU	1038977.9	550000

Qeyd 14 Uzunmüddətli kreditör borcları

	31.12.20	31.12.19	31.12.18
YEKUNU	0	0	0

Qeyd 15 Sair uzunmüddətli öhdəliklər

	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Təhtəhesab məbləğlər	0	0	0

Qeyd 16 Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər

	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Qısamüddətli bank kreditləri	0	0.00	0

		(68/69) (14№-li MMUS)
Qeyd 17 Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər		
Göstəricilər	31.12.20	31.12.19
Sosial sığorta üzrə qısamüddətli öhdəliklər	6714.37	5420.25
Büdcə ilə hesablaşmalar	23838.85	12781.97
YEKUNU	30 553.22	18 202.22

Qeyd 18 Qısamüddətli kreditör borclar

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Malsatan və podratçılara qısamüddətli kreditör borcları	0.00	0.00	0.00

Qeyd 19 Sair qısamüddətli öhdəliklər

	(89) (6№-li MMUS)		
	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	0	0	0
Alınmış qısamüddətli avanslar	0	0	0
YEKUNU	0.00	0.00	0.00

Qeyd 20 Əsas əməliyyat gəliri

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19
Malların satışı	1 724 338.25	1 704 910.90
Xidmətlərin göstərilməsi üzrə gəlir	0	0
Daşınan və daşınmaz əmlakın icarəyə verilməsindən gəlir	45 000.00	2 966.10
YEKUNU	1769338.25	1707877.00

Qeyd 21 Digər gəlirlər

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Əsas vəsaitlərin xaric olmasından gəlirlər		0	0
Məzənnə fərgləri üzrə gəlirlər	0		
YEKUNU	0	0	0.00

Qeyd 22 Maliyyə gəlirləri

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19	31.12.18
Faiz gəliri			
Qiymətdən düşmüş borclar üzrə faiz gəlirləri			
YEKUNU	0.00	0.00	0.00

Qeyd 23 Cəmiyyətin xərcləri

Göstəricilər	31.12.20	31.12.19
Malların təqdim edilməsi üzrə xərclər		
Amortizasiya ayırmaları	112 695.62	26 665.00
Əmək haqqı	280 586.70	141 659.60
Sosial sığorta haqqı	56 355.29	29 915.69
Xammal və materiallar	606 226.88	803 835.00
Enerji xərcləri	624 666.00	614 191.97
Yanacaq xərcləri		8 400.00
Bank xidməti xərcləri	9 898.36	12 318.90
Digər xərclər(Faiz xərcləri)	103 999.83	
Gəlirdən çıxılan vergilər Əmlak vergisi	5 551.39	
YEKUNU	1799980.07	1636986.16

Qeyd 24 Cari ilin Mənfəəti (Zərəri)	(46) (14.16№-li MMUS)	
Göstəricilər	31.12.20	31.12.19
<i>Cəmi gəlirlər</i>	1 769 338.25	1 707 877.00
<i>Cəmi xərclər</i>	1 799 980.07	1 636 986.16
Əldə edilmiş Ümumi Mənfəət (Zərəri)	(30641.82)	70890.84
Keçmiş illər üzrə zərərlər		
Əldə edilmiş Ümumi Mənfəət (Zərəri)	(30641.82)	70890.84
Cari mənfəət vergisi xərci	0.00	(14178.17)
İl üzrə xalis mənfəət	(30641.82)	56712.67

MMUS və Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyi arasındakı fərqlər nəticəsində maliyyə hesabatlarının hazırlanması və mənfəət vergisinin hesablanması çərçivəsində aktiv və passivlərin balans dəyəri arasında müvəqqəti zaman fərqləri əmələ gəlir. Bu müvəqqəti zaman fərqləri üzrə dövriyyələrin vergi təsiri cari ilin sonuna mövcud olmuş mənfəət vergisi dərəcəsinə 20% qeydə alınır. Hazırkı maliyyə hesabatlarında təxirə salınmış vergi aktivləri və ya öhdəlikləri hesablanmış və nəzərə alınmamışdır.

25. Səhm üzrə mənfəət

Cəmiyyətin səhm üzrə mənfəəti potensial olaraq azaldılmış adi səhmlərə malik deyildir. Buna görə, səhm üzrə azaldılmış mənfəət səhm üzrə əsas mənfəətə bərabərdir.

Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar

Hazırkı maliyyə hesabatlarının hazırlanması məqsədləri üçün tərəflər o zaman əlaqəli hesab olunur ki, tərəflərdən biri digərinə nəzarət edə bilsin, onunla eyni qrupun nəzarəti altında olsun və ya maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı məsələlər üzrə qərar qəbul edərkən ona təsir göstərə bilsin. Əlaqəli tərəflər arasındakı münasibətləri nəzərə alarkən həmin münasibətlərin hüquqi formasına deyil, iqtisadi məzmununa diqqət yetirilir.

26. Risklərin idarə edilməsi

Cəmiyyət daxilində risklərin idarə edilməsi funksiyası maliyyə riskləri (kredit riski, bazar riski, coğrafi risklər, valyuta riski, likvidlik riski və faiz dərəcəsi riskləri), əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar həyata keçirir. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd, bu risklərin azaldılması üçün nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

Kredit riski

Cəmiyyətin kredit riski konsentrasiyası üçün potensial müzakirə mövzusu olan maliyyə aktivləri pul və debitor borclarından ibarətdir.

Bazar riski

Cəmiyyət bazardakı ümumi və spesifik dəyişikliklərə məruz qalan faiz, valyuta və pay alətləri üzrə açıq mövqelər ilə əlaqədar bazar risklərinə məruz qalır. Bazarda daha əhəmiyyətli dəyişikliklərin baş verdiyi halda müəyyən edilmiş limitdən artıq zərərlərin yaranmasının qarşısı alınır. Qəbul edilmiş normalar ilə uzunmüddətli borcların bazar dəyəri onların daşınan dəyərlərilə dəyişə bilər.

Faiz dərəcəsi riski

Cəmiyyətin bir çox borcları təyin olunmuş marağı ifadə edir. Bu borclarla əlaqəli marağ xərcləri sığortalanmamışdır. Rəhbərlik inanır ki, marağ normalarının daimi olmamasından irəli gələn bazar qiymətlərinə dəyişikliklər əhəmiyyətli xarakter daşımır.

Xarici valyuta riski.

Xarici valyuta riski, maliyyə alətlərinin dəyərinin xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərə görə dəyişməsi riskidir. Xarici valyuta ilə ifadə edilmiş aktivlər (banklardakı depozitlər və debitor borcları) və öhdəliklər (kredit borcları və digər öhdəliklər) xarici valyuta riskini yaradır. Xarici valyuta riskini idarə etmək üçün Müəssisə hər hansı rəsmi prosedurlara malik olmasa da, rəhbərlik fəaliyyət göstərdiyi sektorda baş verən tendensiyalardan kifayət qədər məlumatlıdır və bu cür risklərin azaldılması üçün bəzi tədbirlər görmüşdür.

Likvidlik riski.

Likvidlik riski aktiv və öhdəliklərin ödəmə müddətlərinin uzlaşmadığı hallarda ortaya çıxır. Likvidliyin idarə edilməsinə Müəssisənin yanaşması həm adi, həm də qeyri-adi şəraitdə Müəssisənin nüfuzuna qəbul edilməyən zərər və ya risk zərəri vurmamaqla, öhdəliklərin müddəti başa çatdıqda onların likvidliyini daim təmin etməkdən ibarətdir.

Şərti öhdəliklər

Cəmiyyətin Rəhbərliyi öz təxminlərinə, daxili və kənar peşəkarların məsləhətlərinə əsasən hesab edir ki, iddialarla bağlı heç bir əhəmiyyətli zərər baş verməyəcəkdir və müvafiq olaraq hazırkı maliyyə hesabatlarında hər hansı ehtiyat yaradılmamışdır.

Vergi qanunvericiliyi. Müvafiq olaraq, 31 dekabr 2020-ci il tarixinə potensial vergi öhdəlikləri üzrə hər hansı ehtiyat yaradılmamışdır.

Kapital məsrəfləri ilə bağlı öhdəliklər. 31 dekabr 2020-ci il tarixlərinə Cəmiyyətin kapital məsrəfləri ilə bağlı əhəmiyyətli öhdəlikləri olmamışdır.

Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr

Hesabat tarixindən sonra maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir edə biləcək hadisələr baş verməmişdir.