"MAX" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

Hər birinin nominal dəyəri 1 000 (min) manat olan 500 (beş yüz) ədəd faizli, təminatsız, sənədsiz, adlı istiqrazların

EMİSSİYA PROSPEKTİ

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyata almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

Emissiya Prospektinin tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və

Emissiya Prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair

BƏYANAT

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Emissiya Prospektini tərtib etməzdən öncə "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik.
2. "MAX" MMC-nin hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan 500 (beş yüz) ədəd faizli, təminatsız, sənədsiz, adlı istiqrazlarının Emissiya Prospektinə daxil edilən məlumatların rəsmi sənədlərdə əks olunan həqiqi faktlar əsasında olduğuna, heç bir faktın gizlədilmədiyinə və bunun üçün bütün zəruri tədbirlərin görüldüyünə təminat verir, həmçinin məsuliyyəti öz üzərimizə götürürük.
   17.03.2023-cü il

"MAX" MMC-nin Baş Direktoru:

Abasov Anar Alik oğlu __________

"MAX" MMC-nin Baş Mühasibi:

Hüseynova Cəmilə Əsgər qızı __________

MÜNDƏRİCAT

I. XÜLASƏ 4
II. İstiqrazların Emitenti barədə məlumat 9
III. İstiqrazlar barədə məlumat 16
IV. Təklifin şərtləri 19
V. Ticarətə buraxılma və onun tənzimlənməsi 21

Bakı-2023

I XÜLASƏ

Xəbərdarlıq.

1. Bu sənəd emissiya prospektinin giriş hissəsidir;
2. İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilimәlidir;
3. Emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya İstiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

Emitent haqqında məlumat

4. **Emitentin tam adı:** "MAX" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
5. **Emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə** : Azərbaycan Respublikası, AZ1147, Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Mir Cəlal, ev 61,M.96 ; Faktiki ünvan : Azərbaycan Respublikası Bakı, AZ1014, Nəsimi rayonu,Füzuli küç,ev47,Füzuli plaza ; MMC ; Azərbaycan
6. **Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri:** Mövcud deyil

7. **Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd:** Mövcud deyil

8. **Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd:** Mövcud deyil

9. **Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri:** Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2021-ci il tarixinə "MAX" MMC -nin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

10. **Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə malumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlıumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.**

(Azərbaycan manatı ilə)

Göstəricilər	2022 (Audit edilməyib)	2021	2020
Mənfəət/Zərər (vergidən sonra)	518 348	460 500	162 689
Cəmi öhdəliklər	986 898	1 043 138	1 278 424
Cəmi kapital	877 389	535 930	256 252
Cəmi aktivlər	1 864 287	1 579 068	1 534 676
Pul vəsaitləri	4 081	34 568	25 813

Emitentin 2021-ci ildə dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri fəaliyyətində dəyişiklik olmamışdır.
2022-ci il üzrə maliyyə məlumatları audit edilməmişdir.

11. **Emitentin ödəmə qabiliyyətinə təsir edən ən son hadisələr:** Mövcud deyil

12. **Emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:**

Şirkətin fəaliyyət sferaları aşağıdakılardır:

- Çap avadanlıqlarının outsorsu
- Çap avadanlıqlarının monitorinq və idarəetmə sistemləri
- Ofis infrastruktur təhlükəsizlik çap üçün proqram təminatı
- Çap avadanlıqlarının texniki xidməti
- Ofis üçün optimal çap avadanlıqlarının seçilməsi və təchizatı
- Sürətçıxarma proseslərin idarə edilməsi
- Çap avadanlıqların icarəsi təklifi
- Çap avadanlıqlarının çapa nəzarət sistemini tətbiq etmək.

13. **Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xusisiyyətləri:**

"MAX" MMC-nin nizamnamə kapitalının 1%-i fiziki şəxsə (Abasov Anar Alik oğlu), 73.99%-i "MAX" MMC Gürcüstan, 25.01%-i isə 'PAŞA INVESTMENTS" MMC-

yə məxsusdur. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır.

Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

14. **İstiqrazların növü:** faizli, təminatsız, sənədsiz, adlı istiqrazlar;
15. **İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı;
16. **İstiqrazlarla təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri:** Mövcud deyil.
17. **İstiqrazlarla təsbit olunmuş hüquqların təsviri:**
- İstiqrazların tədavül müddəti bitdiyi vaxtda İstiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
- İstiqrazın nominal dəyərindən illik 13 (on üç) faiz olmaqla, istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq;
- Emintentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərər qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda İstiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin, ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

18. **istiqrazların faiz dərəcəsi. İstiqrazların faizlərinin və dəyərinin ödənilmə tarixi və müddəti. Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin nəyin əsasında hesablanması üsulu, həmin əsas barədə məlumat və onun müəyyən olunmasının mənbələri:** İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 13% təşkil edir. İstiqrazlar üzrə hesablanmış faizlər, buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 90 gündən bir ödəniləcəkdir.İstiqrazların tədavül müddəti 24 ay təşkil edir.İstiqrazların dəyəri tədavül müddətinin sonunda ödəniləcək.
19. **İstiqrazların geri satın alınma şərtləri:** Emitent tərəfindən istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.
20. **Gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi:** İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

TF=(N*D*G/360)/100

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir İstiqrazın nominal dəyəri 1 000 (bir min) Manat;

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi-13 (On üç);

G- istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti – 90 (doxsan) gün

21. **İstiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisinin adı :** İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə yerləşdirməsi nəzərdə tutulduğuna görə istiqrazların mülkiyyətçisi yalnız onların yerləşdirilməsindən sonra müəyyən olunacaq.
22. **İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat:** İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platforması vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların listiqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən emissiya prospekti təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

Risk faktorları

23. Təklif olunan istiqrazlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
- Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);
- Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski.

24. İstiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edə bilən risk faktorları

- Kəskin devalivasiyanın olması

Təklif

25. Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalanmasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi- Təklifin səbəbi mənfəət əldə ediləcək layihələrə yatırım etməkdən ibarətdir.

26. Təklifin şərtlərinin təsviri- Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:

Yerləşdirmənin başlanma tarixi: yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır.

Yerləşdirmənin başaçatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.

27. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat-

"Bakı Fond Birjası" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən "Bakı Fond Birjası" QSC (bundan sonra-BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi
Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.
Emissiya Prossesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:
qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;
qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter
"Unicapital İnvestisiya Şirkəti" ASC 08 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-30 /2016, 087910 №-li müddətsiz lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyatı şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyanı qeydiyyata aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və invetorlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

28. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği:

Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123.1 ci maddəsinə əsasən Rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, Məcəllənin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.
Həmçinin, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin komisyon haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanılmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
- "depo" hesab açılması üçün 10 Manat;
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

II İstiqrazların emitenti barədə tələb olunan məlumatlar

29. Emitentin auditorları barədə məlumat :

30. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

Maliyyə ili	Auditorun adı	Ünvanı	Audit təşkilatında üzvlüyü barədə məlumat
2019	Baker Tilly Azerbaijan	Bakı şəh, C. Məmmədquluzadə 102	Mövcud deyil
2020	Baker Tilly Azerbaijan	Bakı şəh, C. Məmmədquluzadə 102	Mövcud deyil
2021	Baker Tilly Azerbaijan	Bakı şəh, C. Məmmədquluzadə 102	Mövcud deyil

31. Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat: Son üç il ərzində belə bir hal baş verməmişdir.

Qeyd: 2022-ci il üzrə maliyyə məlumatları audit edilməmişdir.

32. Seçilmiş maliyyə məlumatı :

(Azərbaycan Manatı ilə)

Göstəricilər	2022 (audit edilməyib)	2021	2020
Mənfəət/Zərər	518 348	460 500	162 689
Cəmi öhdəliklər	986 898	1 043 138	1 278 424
Cəmi kapital	877,389	535 930	256 252
Cəmi aktivlər	1 864 287	1 579 068	1 534 676
Pul vəsaitləri	4 081	34 568	25 813

33. Emitent barədə məlumat :

34. **Emitentin tam adı, təşkilati-hüquqi forması:** "MAX" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti ; MMC
35. **Emitentin dövlət qeydiyyatının rekvizitləri:**1000557221, 30.08.2005-ci il
36. **Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi:** Cəmiyyətin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirilməmişdir.
37. **Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet səhifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:** Hüquqi ünvanı: Azərbaycan Respublikası, AZ1147, Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Mir Cəlal, ev 61,M.96
Faktiki ünvanı: Azərbaycan Respublikası Bakı şəhəri , AZ1014, Nəsimi rayonu,Füzuli küç,ev47,Füzuli plaza
Telefon: (+994 12) 480 29 40
İnternet səhifəsi: www.max-comp.net
Elektron poçt ünvanı: sales@max-comp.net

38. **Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən əsas investisiyaların təsviri (məbləği göstərilməklə):** Mövcud deyil

39. **İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri və həmin öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün lazım olan maliyyə vəsaiti mənbələri ilə bağlı məlumat:** Mövcud deyil.

40. **Emitentin qiymətli kağzlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:**
Emissiya ediləcək istiqrazlar "Bakı Fond Birjası" (BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdiriləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.
Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)
Elektron poçt ünvanı: info@bse.az
İnternet şəbəkəsində rəsmi səhifəsi: www.bse.az
Tel: (+99412) 539 72 49
BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

41. **Emitentin biznesinin icmalı :**

42. **Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətinin təsviri:**
"MAX" MMC öz fəaliyyət dövründə Azərbaycanda xidmət mərkəzlərinin şəbəkəsini yaradıb və aşağıdakı sahələrdə geniş təcrübəyə malikdir:
- Çap avadanlıqlarının outsorsu
- Çap avadanlıqlarının monitorinq və idarəetmə sistemləri

- Ofis infrastruktur təhlükəsizlik çap üçün proqram təminatı
- Çap avadanlıqlarının texniki xidməti
- Ofis üçün optimal çap avadanlıqlarının seçilməsi və təchizatı
- Sürətçıxarma proseslərin idarə edilməsi
- Çap avadanlıqların icarəsi təklifi
- Çap avadanlıqlarının çapa nəzarət sistemini tətbiq etmək.

43. Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu:
Mövcud deyil.

44. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:
Şirkət Çap avadanlıqları xidməti bazarında rəqabət aparır.

45. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması:
Mövcud deyil

46. Digər təşkilatlarda iştirak :

47. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri: Mövcud deyil.

48. Emitentin daxil olduğu qruplardan asılılığı və bu asılılığın səbəbi:

Emitent heç bir qrupa daxil deyil. Fəaliyyətini müstəqil şəkildə həyata keçirir.

49. Tendensiyalar barədə məlumat :

50. Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən emitentin emissiya prospektində mənfi dəyişiklik olmadığı barədə məlumat: Göstərilən tarixdən etibarən müəssisənin fəaliyyətində emissiya prospektinə mənfi təsir edəcək hər hansı bir hal baş verməmişdir.

51. Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat: Hal-hazırda mövcud deyildir. Fors-Major hallar istisna olmaqla

52. Gəlir proqnozu : Mövcud deyil.

53. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları:

54. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının hər bir üzvü barədə aşağıdakı məlumatlar:

Emitentin Müşahidə Şurası barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları

Mirhüseynov Seymur Oqtay oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Texniki dəstək və servis xidmətlərin nəzarəti
Əfrasiyabov Zaur Maqsud oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Xarici təchizatçılarla işin təşkili və nəzarəti
Məlikov Zaur Nəbi oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Maliyyə işlərin təşkili və nəzarəti

Emitentin Baş Direktoru barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Abasov Anar Alik oğlu	Baş Direktor	Cəmiyyətin cari idarəçiliyini həyata keçirmək

Emitentin Ali idarəetmə orqanı (İştirakçıların ümumi yığıncağı) barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı
'MAX" MMC Gürcüstan
'PAŞA INVESTMENTS" MMC
Abasov Anar Alik oğlu

55. **Xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat:** Mövcud deyildir.

56. **İdarə heyətinin işgüzar praktikası :**

57. **Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükləri işlərin icmalı:** Mövcud deyil

58. **Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat:** Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

59. **Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər:**

60. **Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:**

Adı	Vətəndaşlığı	Payların sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
'MAX" MMC Gürcüstan	Gürcüstan	739.9	73.99%
'PAŞA INVESTMENTS" MMC	Azərbaycan Respublikası	250.1	25.01%

61. **Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımi tədbirlərin təsviri:**
Mühim iştirak payının sahibi tərəfindən Emitentə nəzarət emitentin nizamnaməsinə və AR mülki məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirilir. Cəmiyyətin Ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi Yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq, Cəmiyyətin iştirakçılarının yarıdan çoxu iştirak etdikdə səlahiyyətli hesab edilir. Ümumi Yığıncaqlar arası dövrdə Emitentin idarə olunmasına nəzarəti İştirakçıların Ümumi Yığıncağı tərəfindən təyin edilmiş Direktorlar Şurası (Müşahidə Şurası) həyata keçirə bilər.

62. **Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat:** Mövcud deyil.

63. **Emitentin maliyyə məlumatları :**

64. **Emitentin başa çatmış son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları;** Emissiya prospektinə əlavə edilir;
65. **Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları :** Emitent bir ildən çox müddətdir fəaliyyət göstərir.
66. **Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə, belə maliyyə**

hesabatları milli uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır və ən azı aşağıdakıları özündə əks etdirməlidir : Maliyyə hesabatları beynəlxalq mühasibat uçotu standartlarına uyğun olaraq hazırlanmışdır və aşağıdakıları özündə əks etdirməklə emissiya prospektinə əlavə edilir:

- **maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatı**: Emissiya prospektinə əlavə edilir;
- **mənfəət və zərər haqqında hesabatı**: Emissiya prospektinə əlavə edilir;
- **kapitalda dəyişiklik haqqında hesabatı**: Emissiya prospektinə əlavə edilir;
- **Nağd pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatı**: Emissiya prospektinə əlavə edilir;
- **uçot siyasətləri və izahlı qeydləri :** Mövcud deyil
- **Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda):** Mövcud deyil

67. **Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla) :** mövcud deyil.
68. **Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabata audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir :** Mövcud deyil
69. **Emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman ən azı yarım illik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir :** Emissiya prospektinə əlavə edilir.
70. **Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində dəyişikliklər :** Baş verməmişdir.

71. **Emitent haqqında əlavə məlumatlar:**

72. **Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, payların miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri:** . Nizamnamə Kapitalının ümumi məbləği 2 000 (iki min) manat həcmindədir və hər biri 2.00 (iki) manat olmaqla, 1 000 (bir min) paydan ibarətdir.
73. **Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat:** Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 28.06.2022-ci il tarixində AR İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

- **Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri:** "MAX" MMC öz fəaliyyət dövründə Azərbaycanda xidmət mərkəzlərinin şəbəkəsini yaradıb və aşağıdakı sahələrdə geniş təcrübəyə malikdir:

  - Çap avadanlıqlarının outsorsu
  - Çap avadanlıqlarının monitorinq və idarəetmə sistemləri

- Ofis infrastruktur təhlükəsizlik çap üçün proqram təminatı
- Çap avadanlıqlarının texniki xidməti
- Ofis üçün optimal çap avadanlıqlarının seçilməsi və təchizatı
- Sürətçıxarma proseslərin idarə edilməsi
- Çap avadanlıqların icarəsi təklifi
- Çap avadanlıqlarının çapa nəzarət sistemini tətbiq etmək.

- **Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat** : Mövcud deyildir

İdarəetmə və nəzarət orqanlarının salahiyyətləri barədə müddəaların icmalı:

Müşahidə Şurasının funksiyaları :

Cəmiyyətin nizamnaməsinə dəyişilik edilməsi;
Cəmiyyətin yenidən təşkil olunması və ya ləğv edilməsi
Cəmiyyətin nizamnamə kapitalın miqdarının dəyişdirilməsi
Dividentlərin və ya hər hansı digər bölüşdürmənin mənfəətin elan edilməsi və ya ödənişi
Cəmiyyətin Müşahidə Şurasının yaradılması və onun üzvlərinin seçilməsi və vəzifədən azad edilməsi
Cəmiyyətin illik büdcəsinin və inkişaf strategiyasının təsdiq edilməsi
Cəmiyyətin fəaliyyətinə dair illik maliyyə hesabatlarının və mühasibat balanslarının təsdiq edilməsi

Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı iştirakçıların ümumi yığıncağıdır
İştirakçıların ümumi yığıncağının səlahiyyətlərinə aşağıdakılar aiddir:

- Cəmiyyətin Nizamnaməsinə dəyişiklik edilməsi
- Cəmiyyətin yenidən təşkil olunması və ya ləğv edilməsi
- Cəmiyyətin nizamnamə kapitalının miqdarının dəyişdirilməsi
- Dividentlərin və ya hər hansı digər bölüşdürmənin mənfəətin elan edilməsi və ya ödənişi
- Cəmiyyətin müşahidə şurasının yaradılması və onun üzvlərinin seçilməsi və vəzifədən azad edilməsi
- Cəmiyyətin direktorunun vəzifəyə təyin edilməsi və vəzifədən azad edilməsi
- Cəmiyyətin illik büdcəsinin və inkişaf strategiyasının təsdiq edilməsi
- Cəmiyyətin fəaliyyətinə dair illik maliyyə hesabatlarının və mühasibat balanslarının təsdiq edilməsi
- Qanunvericiliyə əsasən ümumi yığıncaq tərəfindən təsdiq edilməli olan aidiyyatı hüquqi şəxslərlə əqdlərin və əməliyyatların təsdiq edilməsi

- Aparılan biznesin xarakterində və ya həcmində hər hansı dəyişiklik,Cəmiyyətin biznes planlarını, kredit siyasətlərini və ona dəyişikliklərin,hər hansı satınalmaların,autsorsinq və subpodrat üzrə əməliyyat planlarının və onlara dəyişiklərin təsdiq edilməsi
- Cəmiyyətin filial,nümayəndəliklərini və digər ayrıca bölmələrini, törəmə (asılı) cəmiyyətlərinin yaradılması və fəaliyyətlərinə xitam verməsi (dayandırmaq)
- Digər hüquqi şəxslərin kapitalında cəmiyyətin iştirakı,iştirak payının miqdarı və iştirak payına sərəncam verilməsi (satmaq,bağışlamaq,girov qoymaq və bunlarla məhdudlaşdırılmadan digər əməliyyatlar etmək) barədə qərarların qəbul edilməsi
- Digər hüquqi şəxslərin borc qiymətli kağızlarının və ya səhm opsionlarının əldə edilməsi barədə qərarların qəbul edilməsi

Baş Direktorun funksiyaları - Cəmiyyətin cari idarəçiliyini həyata keçirmək.
Baş Direktorun səlahiyyətlərinə aşağıdakılar aiddir:

- Direktor qanunvericilikdə Cəmiyyətin nizamnaməsi ilə ümumi yığıncağın və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid edilməyən digər səlahiyyətləri həyata keçirir.

Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat: Mövcud deyil.

III İstiqrazlar barədə tələb olunan məlumat

74.Əsas məlumatlar :

75.Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toquşması barədə ətraflı məlumat:

"Bakı Fond Birjası" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi

Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsidir.

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır. İstiqrazların yerləşdirilməsi prossesində MDM-in əsas vəzifəsi istiqrazların saxlanması və istiqraz mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılmasıdır.
Milli Depozit Mərkəzinin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunu və MDM-in daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Anderrayter
"Unicapital İnvestisiya Şirkəti" ASC 08 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-30 /2016, 087910 №-li müddətsiz lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyatı şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyanı qeydiyyata aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və invetorlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

76. **İstiqraz təklifinin səbəbləri və istiqrazların yerləşdirilməsindən əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ərtaflı məlumat:** Şirkətin emissiya etməkdə məqsədi mənfəət əldə ediləcək sahələrə yatırım etməkdən ibarətdir.
77. **Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələrinin maliyyələşdirmək mümkün olmadığı təqdirdə tələb olunan əlavə pul vəsaitlərinin mənbələri və məbləği:** Hazırda təşkilatın resurs mənbələri cəmi aktivləri (1 864 287 AZN), Xüsusi kapitalı (877 389 AZN), 986 898 AZN öhdəlikləridir.
78. **Əldə olunan vəsaitlərin digər müəssisələrin alışını maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restruktuzasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyatı olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə ətraflı məlumat**: Mövcud deyil.

İstiqrazlar barədə məlumat:

79. **Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən qanunvericilik:** Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27 yanvar 2016-ci il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-ci il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" Qaydalar.
80. **İstiqrazların növü:** Faizli, təminatsız, sənədsiz, adlı istiqraz;
81. **Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri (yeni buraxılan və mövcud olan istiqrazlar barədə məlumat ayrı-ayrılıqda göstərilməklə):** 500 (beş yüz) ədəd, 1 000 (bir min) Manat;
82. **Tədavüldə olan istiqrazlar:**Mövcud deyildir.
83. **İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı (AZN) ;

84. **İstiqrazların saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:** Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub, Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Hüquqi ünvanı: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;

Faktiki ünvanı: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

85. **Təklif olunan istiqrazların reytinqi (olduqda) və bu reytinqə təsir edən amillər barədə məlumat:** təklif edilən istiqrazlara reytinq əldə edilməsi üçün heç bir reytinq agentliyinə müraciət edilməyib.

86. **İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:**

87. **İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:**

- İstiqrazların tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərini Emitentdən almaq;
- İstiqrazın nominal dəyərindən illik 13 (on üç) faiz olmaqla istiqrazın tədavül müddəti ərzində faiz almaq;
- Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda İstiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- Azərbaycan Republikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.
- İstiqrazların əldə edilməsi ilə bağlı heç bir məhdudiyyət mövcud deyildir.

88. **İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi:** illik 13 (On üç) faiz;

89. **stiqrazların və faizlərin ödənilməsi tarixi və müddəti:** İstiqrazların ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 24 (iyirmi dörd) (bir ay 30 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə). İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən dövri olaraq hər 90 (doxsan) gündən bir ödəniləcəkdir.

90. **Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.

91. **Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivi nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri müşaiyət olunmur.

92. **Ödənişlər üzrə hesablaşma agentinin adı:** MİLLİ DEPOZİT MƏRKƏZİ;

93. **Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** yeni emissiya edilən istiqrazlar təminatsız formada emissiya edilir.

94. **İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri:** Emitent tərəfindən istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmamışdır.

95. **Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası.**

İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

TF=(N*D*G/360)/100

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir İstiqrazın nominal dəyəri (1 000 (Bir min) Manat);

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi -13 (On üç);

G-istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti – 90 (doxsan) gün

96. **İstqirazların emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı:** "MAX" MMC-nin 17/03/2023 1 №-li, 17 mart 2023-ci il tarixli Protokolu

97. **İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda):** Mövcud deyil.

98. **İstiqrazlar üzrə gəlirlərdən mənbədən verginin tutulması barədə məlumat. İstiqraz üzrə gəlirlərdən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:**

Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123.1 ci maddəsinə əsasən Rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, Məcəllənin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

Həmçinin, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

IV Təklifin şərtləri

99. **Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:**
Yerləşdirmənin başlanma tarixi: Yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır. Yerləşdirmənin başaçatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.

100. **Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektdə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası:** Emissiya prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 iş günü ərzində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankına təqdim edilir. Emissiya prospektində edilmiş dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən beş iş günü ərzində "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 7.1-ci maddəsi ilə müəyyən edilmiş vasitələrlə açıqlanır və açıqlandığı tarixdən on beş iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.

101. Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı: Təklif "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 9-cu maddəsinə əsasən dayandırıla bilər.

102. İstiqrazlara abunə yazılışı keçirildikdə aşağıdakı məlumat: İstiqrazların yerləşdirilməsi prosesində abunə yazılşı nəzərdə tutulmamışdır.

103. İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə, hərracın keçirilməsi qaydası : İstiqrazlar birqiymətli hərrac üsulu ilə BFB-nin ticarət platformasında birja üzvü tərəfindən sifarişlərin birjanın sisteminə daxil edilməsi yolu ilə alqı-satqı əqdləri bağlanılmaqla ilkin yerləşdiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılır. Hərrac günü anderrayter və digər birja üzvləri sifarişlərin qəbul edilməsi üçün elan olunmuş müddət ərzində istiqrazların alınması üçün sifarişləri BFB-yə təqdim edir. İnvestorlar tərəfindən təqdim edilmiş sifarişlərin cəmi emissiyanın ümumi həcmindən çox olarsa, sifarişlər proporsional qaydada icra olunacaqdır. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən "Unicapital İnvestisiya Şirkəti" ASC-nin hesablaşma agenti olan "Unibank KB" ASC-də olan hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.max-comp.net) açıqlanır.

104. İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi və investorların istiqrazlarla təchizatı şərtləri və qaydası: İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi köçürmə yolu ilə investisiya şirkəti vasitəsilə həyata keçirilir. Klirinq qaydalarına müvafiq olaraq, istiqrazları əldə etmək istəyən investorlar istiqrazların yerləşdirilməsi barədə məlumat açıqlandığı vaxtdan etibarən öz təsdiq edilmiş sifarişlərini investisiya şirkətinə təqdim edir və almaq istədiyi istiqrazların dəyərini "Unicapital İnvestisiya Şirkəti" ASC-nin hesablaşma agentində olan olan hesabına köçürür. Hərrac başa çatdıqdan sonra 1 iş günü ərzində investisiya şirkəti hərrac zamanı investor üçün aldığı istiqrazlar barədə rəsmi məlumatı (hesabatı) investora təqdim edir. Müştəri tərəfindən hesab üzrə sərəncam verildiyi andan investisiya şirkəti müştərinin "depo" hesabında mövcud olan və həmin sərəncamda göstərilən qiymətli kağızlar barədə məlumat almaq hüququna malikdir

105. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat: potensial investorlar hüquqi şəxslər, banklar, sığorta təşkilatları, investisiya şirkətləri, rezident və qeyri rezident fiziki şəxslər ola bilər. Xarici hüquqi şəxslərin də istiqrazları alması mümkündür. Potensial investorların istiqrazlar barədə məlumatlandırılması üçün internet resurslarından və anderrayter vasitəsilə vərdi görüşlərin keçirilməsi nəzərdə tutulub. Anderrayter və emitent müraciət edən istənilən potensial investora müfəssəl məlumat verəcəkdir.

106. İstiqrazların satışının başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və satışın xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlaya bilib - bilməməsi barədə məlumat: Hərracın keçirildiyi gün investorlara hərracın başlanması saatı elektron poçt vasitəsi ilə bildiriləcəkdir

107. İstiqrazların təklif qiyməti. Qiymətin məlum olmadığı təqdirdə istiqrazların qiymətinin müəyyənləşdirilməsi metodunu göstərməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxslər barəsində məlumat: İstiqrazlar 1 000 (Bir min) Manat qiymətinə təklif olunur

108. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği: Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123.1 ci maddəsinə əsasən Rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, Məcəllənin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

Həmçinin, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin komisyon haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanılmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
- "depo" hesab açılması üçün 10 Manat;
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

109. İstiqrazları öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyası və ünvanı). Xidmət haqqı: İstiqrazlar "Unicapital İnvestisiya Şirkəti"Açıq Səhmdar Cəmiyyəti tərəfindən öhdəlik götürməklə yerləşdiriləcəkdir.

"Unicapital İnvestisiya Şirkəti" ASC 08 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş 087910 saylı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir.

Ünvanı: AZ1022, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, Rəşid Behbudov, ev 55, məhəllə 384.

VÖEN-i: 1401258741

Telefon: + 994 (12) 541 33 33

Elektron poçt ünvanı: info@unicapital.az

Emitent Anderrayterlə bağlanılmış müqaviləyə əsasən əqdin məbləğinin 1.00 %-i həcmində komissiya ödəyəcəkdir.

110. Anderraytinq müqaviləsinin bağlandığı və ya bağlanacağı vaxtı: "MAX" MMC və "Unicapital İnvestisiya Şirkəti" ASC arasında anderrayter müqaviləsi qiymətli kağızlar buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra bağlanacaqdır.

V Ticarətə buraxılma və onun tənzimlənməsi

111. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat: Emissiya ediləcək istiqrazlar "Bakı Fond Birjası"

(BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdirləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikasının ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar iştirakçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur. Yerləşdiyi ünvan: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower).

112. **Market meyker(lər) barədə məlumat:** Emitent tərəfindən gələcəkdə istiqrazların təkrar bazarda tədavülü üçün prosesə market meyker(lər) cəlb edilə bilər.

Kredit reytinqləri :

113. **Reytinq prosesində emitentin sorğusu və ya emitentlə əməkdaşlıq nəticəsində emitent və ya onun borc qiymətli kağızları üçün təyin olunmuş kredit reytinqləri :** Mövcud deyil.