

«Qeydiyyatata alınmışdır»

Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə
Dövlət Komitəsi

.....
(Səhm buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi)

.....
(Səhm buraxılışının qeydiyyat tarixi)

.....
(QKDK-nın məsul şəxsinin QKDK-nın möhürü
ilə təsdiq edilmiş imzası)

SƏHMLƏRİN EMİSSİYA PROSPEKTİ

hər birinin nominal dəyəri 2 (iki) manat olan 59 499 770 (əlli doqquz milyon dörd yüz doxsan doqquz
min yeddi yüz yetmiş) ədəd

.....
(Səhmlərin nominal dəyəri və miqdarı)

adi sənədsiz adlı səhmlər

.....
(Səhmlərin növü və forması)

Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar Üzrə Dövlət Komitəsi bu emissiya prospektində
olan məlumatların mötəbərliyinə görə məsuliyyət daşımır və onu qeydiyyatata almaqla yerləşdirilən
səhmlərə öz münasibətini ifadə etmir.

Bu emissiya prospektində olan məlumatlar qiymətli kağızlar haqqında Azərbaycan
Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq açıqlanmalıdır.

Bakı şəhəri, Bakıxanov qəsəbəsi, B.Bunyardov küçəsi, 12

.....
(Emitentin olduğu yer, poçt indeksi göstərilməklə)

Tel/Faks: (+994 12) 425-65-29

.....
(Emitentin əlaqə telefonlarının nömrələri, şəhərlərarası telefon kodu göstərilməklə)

İdarə Heyətinin sədri

Elşən Məmmədov

16 sentyabr 2015-ci il

(Səhmlərin emissiya prospektinin tərtib olunduğu tarix)

Emitent haqqında məlumatlar:

- 1. Emitentin firma adı və təşkilati hüquqi forması:** «Aqrolizinq» Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.
- 2. Emitentin hüquqi ünvanı:** Bakı şəhəri, Bakıxanov qəsəbəsi, B.Bunyardov küçəsi, 12
- 3. Emitentin dövlət qeydiyyatına alındığı tarix və dövlət qeydiyyatını həyata keçirmiş orqanın adı:** Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyinin Bakı şəhəri Vergilər Departamentinin Kommersiya Hüquqi Şəxslərinin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən 13.05.2010-cu il tarixdə 1700382471 qeydiyyat nömrəsi ilə qeydiyyata alınmışdır.
- 4. Emitentin maliyyə ili:** 01 yanvar tarixindən 31 dekabr tarixinədək.
- 5. Mövcud olduğu müddətdə emitentin firma adında və təşkilati-hüquqi formasında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları və təşkilati-hüquqi formaları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər:** 28.01.2005-ci il tarixdə “AQROLİZİNQ” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti adı altında Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən qeydiyyata alınmışdır və emitentin adında və təşkilati-hüquqi formasında dəyişikliklər olmamışdır.
- 6. Emitentin fiziki şəxs olan hər bir təsisçisinin soyadı, adı, atasının adı, vətəndaşlığı və yaşayış yeri; təsisçi hüquqi şəxsdirsə, onun adı, hüquqi ünvanı və qeydiyyatı haqqında məlumat:** Emitentin yeganə təsisçisi Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri üzrə Dövlət Komitəsidir – niamnamə kapitalında payı 100%.
- 7. Emitentin hər bir filialının və şöbəsinin adı, olduğu yer və qeydiyyatı haqqında məlumatlar:**

Nö	Filialın (şöbənin) tam adı	Filialın olduğu yer	Qeydiyyat haqqında məlumatlar
1	Şəmkir Regional Nümayəndəliyi	Şəmkir rayon, Dəllər-Cəyir stansiyası	K/T nazirliyi. Əmr № 74
2	Gəncə Regional Nümayəndəliyi	Gəncə şəhər, Z.Hacıyev küçəsi 1	K/T nazirliyi. Əmr № 74
3	Yevlax Regional Nümayəndəliyi	Yevlax şəhəri, Nizami pr 6	K/T nazirliyi. Əmr № 74
4	Bərdə Regional Nümayəndəliyi	Bərdə rayon, Qasımbəyli kəndi	K/T nazirliyi. Əmr № 74
5	Ucar Regional Nümayəndəliyi	Ucar şəhər, H.Əliyev küçəsi, döngə 29/1	K/T nazirliyi. Əmr № 74

6	Şirvan Regional Nümayəndəliyi	Şirvan rayon, Çılpaqlı qəsəbəsi, Nefçilər küçəsi 6	K/T nazirliyi. Əmr № 74
7	Cəlilabad Regional Nümayəndəliyi	Cəlilabad rayon, Uzuntəpə kəndi	K/T nazirliyi. Əmr № 74
8	Ağcabədi Regional Nümayəndəliyi	Ağcabədi rayonu, Hindarx qəsəbəsi	K/T nazirliyi. Əmr № 74
9	Xaçmaz Regional Nümayəndəliyi	Xaçmaz şəhər Koroğlu prospekti	K/T nazirliyi. Əmr № 74
10	Qobustan Regional Nümayəndəliyi	Qobustan rayon, Təklə kəndi	K/T nazirliyi. Əmr № 74
11	Şəki Regional Nümayəndəliyi	Şəki rayon, Çələbixan qəsəbəsi	K/T nazirliyi. Əmr № 74
12	Sabirabad Regional Nümayəndəliyi	Sabirabad rayon, Qaratəpə kəndi	K/T nazirliyi. Əmr № 74

8. Emitentin törəmə cəmiyyətləri: Yoxdur

9. Emitentin direktorlar (müşahidə) şurasının hər bir üzvünün soyadı, adı, atasının adı, emitentin nizamnamə kapitalında payı, emitentdə və emitentdən kənarında tutduğu vəzifələr:

Müşahidə Şurası üzvünün adı, soyadı, atasının adı, doğulduğu il	Emitentdən kənarında tutduğu vəzifəsi	Emitentin nizamnamə kapitalında payı (faizlə)
Seyfəddin Talıb oğlu Talıbov – sədr	Azərbaycan Respublikası Kənd Təsərrüfatı Nazirliyinin nümayəndəsi	Yoxdur
Faiq Bayram oğlu Bayramov	Azərbaycan Respublikası Kənd Təsərrüfatı Nazirliyinin nümayəndəsi	Yoxdur
Siyavuş Abdulla oğlu Mustafayev	Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyinin nümayəndəsi	Yoxdur
Firdovsi Ələsgər oğlu Xəlilov	Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyinin nümayəndəsi	Yoxdur
Əsrəf Yaqub oğlu Quliyev	Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin nümayəndəsi	Yoxdur

10. Emitentin icra orqanının adı, onun hər bir üzvünün soyadı, adı, atasının adı, emitentin nizamnamə kapitalında payı, emitentdə və emitentdən kənarında tutduğu vəzifələr:

Kollegial icra orqanı üzvünün soyadı, adı, atasının adı	Emitentdə tutduğu vəzifəsi	Emitentin nizamnamə kapitalında payı (faizlə)	Emitentdən kənarında tutduğu vəzifəsi
Elşən Sabir oğlu Məmmədov	İdarə Heyətinin sədri	Yoxdur	Yoxdur

Aydın İmaməli oğlu Əzizov	İdarə Heyəti sədrinin müavini	Yoxdur	Yoxdur
İsrafil İbrahim oğlu İsmayılov	İdarə Heyətinin üzvü	Yoxdur	Azərbaycan Respublikası Kənd Təsərrüfatı Nazirliyinin nümayəndəsi
Valeh Vaqif oğlu Musayev	İdarə Heyətinin üzvü	Yoxdur	Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyinin nümayəndəsi
İlham Abbas oğlu Pənahov	İdarə Heyətinin üzvü	Yoxdur	Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin nümayəndəsi

11. Emitentin Audit Komitəsinin hər bir üzvünün soyadı, adı, atasının adı, emitentin nizamnamə kapitalında payı, emitentdə və emitentdən kənarında tutduğu vəzifələr:

Yoxdur

12. Emitentin nizamnamə kapitalının on faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərə malik olan səhmdarlar (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı:

Hüquqi şəxsin tam adı (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı)	Hüquqi şəxsin olduğu yer (fiziki şəxsin yaşayış yeri), poçt indeksi göstərilməklə	Ödənilmiş səhmlər sayı ilə	Emitentin nizamnamə kapitalında
Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri üzrə Dövlət Komitəsi	Bakı şəhəri, Xətai rayonu, Y.Səfərov küçəsi, 50.	37 760 000	100%

13. Nizamnamə kapitalında emitentin payı on faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı):

Yoxdur

14. Emitentin nizamnamə kapitalının məbləği: 75 520 000 (yetmiş beş milyon beş yüz iyirmi min) manat.

15. Emitentin tədavüldə olan investisiya qiymətli kağızları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların növü və forması, sayı, nominal dəyəri, investisiya qiymətli kağızların

buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi, qeydiyyat tarixi və qiymətli kağızlarla təsbit olunan hüquqlar):

- Qiymətli kağızların növü və forması: adi, adlı, sənədsiz.
- Dövlət qeydiyyat nömrəsi: AZ1001005441
- Son emissiyanın yekunları haqqında hesabatın qeydiyyat tarixi: 29 avqust 2012–ci il.
- Buraxılışın ümumi həcmi: 75 520 000 (yetmiş beş milyon beş yüz iyirmi min) manat.
- Yerləşdirilmiş qiymətli kağızların miqdarı: 37 760 000 (otuz yeddi milyon yeddi yüz altmış min) ədəd.
- Bir səhmin nominal dəyəri: 2 (iki) manat.

Hər bir səhm sahibinin aşağıdakı hüquqlar vardır:

- Cəmiyyətin idarə edilməsində Mülki Məcəllə, digər qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
- Qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada, cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;
- Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının çağırılmasını tələb etmək;
- Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;
- Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağında səsvermə hüququ ilə iştirak etmək və onun protokolunun surətini tələb etmək;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- Cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvetmə dəyəri ödənildikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;
- Mülki Məcəllə və səhmdar cəmiyyətin nizamnaməsində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlara malik olmaq.

Emitentin səhm sahibi qarşısında öhdəlikləri:

Emitent səhm sahiblərinin səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqlarının həyata keçirilməsini təmin etmək öhdəliyi daşıyır.

16. Emitent təsis edildiyi tarixdən və ya son beş maliyyə ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hər maliyyə ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir): emitent təsis edildiyi tarixdən aşağıdakı illərdə səhmlər üzrə dividend ödənilib:

Emitent təsis edildiyi tarixdən etibarən bugünədək səhmlər üzrə dividendlər ödənilməmişdir.

17. Müstəqil auditorun hesabatı ilə birlikdə, emitentin sonuncu balansı və toplu maliyyə hesabatı: səhmlərin emissiya prospektinə əlavə edilir.

18. Səhmlərin emissiyası haqqında qərarın tarixi, nömrəsi və onu qəbul etmiş orqanın adı:
Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri üzrə Dövlət Komitəsinin 11 sentyabr 2015-ci il tarixli 244 sayılı Sərəncamı.

19. Səhm buraxılışı haqqında ümumi məlumat:

- forması: adlı, sənədsiz;
- növü: adi
- buraxılışın ümumi həcmi: 118 999 540 (bir yüz on səkkiz milyon doqquz yüz doxsan doqquz min beş yüz qırx) manat;
- yerləşdirilən səhmlərin miqdarı: 59 499 770 (əlli doqquz milyon dörd yüz doxsan doqquz min yeddi yüz yetmiş) ədəd;
- bir səhmin nominal dəyəri : 2 (iki) manat;

Hər bir səhm sahibinə aşağıdakı hüquqlar verilir:

- Cəmiyyətin idarə edilməsində Mülki Məcəllə, digər qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
- Qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada, cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;
- Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının çağırılmasını tələb etmək;
- Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;
- Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağında səsvermə hüququ ilə iştirak etmək və onun protokolunun surətini tələb etmək;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- Cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;

- Cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvətmə dəyəri ödənildikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;
- Mülki Məcəllə və səhmdar cəmiyyətin nizamnaməsində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlara malik olmaq.

Emitentin səhm sahibləri qarşısında öhdəlikləri.

Emitent səhm sahiblərinin səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqlarının həyata keçirilməsini təmin etmək öhdəliyi daşıyır.

20. Səhmlərin yerləşdirilməsi qaydası (səhmlərin yerləşdirilməsi üsulu, yerləşdirilmənin başlanma və başa çatma tarixləri, səhmlərin dəyərinin ödənilməsi şərtləri və qaydası):

Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu və «Bakı Fond Birjası» QSC vasitəsilə həyata keçirilir. Yerləşdirmənin başlanma tarixi: səhmlərin buraxılışının dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra 5 (beş) gün ərzində «Bakı Fond Birjası» QSC-nin internet saytında elan ediləcək. Səhmlərin yerləşdirilməsinin başa çatma tarixi: 21 oktyabr 2015-ci il.

Səhmlərin dəyəri yalnız pulla ödənilə bilər.

21. Emitentin kreditor borcları

01 sentyabr 2015-ci il tarixinə Emitentin kreditor borcları 7794549,49 (yeddi milyon yeddi yüz doxsan dörd min beş yüz qırx doqquz) manat təşkil edib.

22. Üstünlük hüququ tətbiq edildiyi halda, həmin hüququn həyata keçirilməsi qaydası və müddəti, yaxud üstünlük hüququnun tətbiq edilmədiyi barədə qeyd:

Səhmlərin əldə edilməsində üstünlük hüququ tətbiq edilir.

23. Səhmlərin yerləşdirilməsinin həyata keçiriləcəyi fond birjasının firma adı və olduğu yer:

Azərbaycan Respublikası Qiymətli Kağızlar Üzrə Dövlət Komitəsinin 5 Nöli 21.07.2000-ci il tarixli birja fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün lisenziyası əsasında fəaliyyət göstərən «Bakı Fond Birjası» QSC, (Bakı şəhəri, Bülbül prospekti, 19) tərəfindən həyata keçirilir. Lisenziyanın müddəti – müddətsiz.

24. Səhmlərin yerləşdirilməsində iştirak edəcək qiymətli kağızlar bazarının peşəkar iştirakçısının firma adı, olduğu yer, qiymətli kağızlar bazarının peşəkar iştirakçısı fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün ona verilmiş xüsusi razılığın (lisenziyanın) qeydiyyat nömrəsi, verilmə tarixi və qüvvədə olduğu müddət:

- Tam adı: “Unicapital” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.
- Hüquqi unvanı: Bakı şəhəri, Ələvsət Quliyev küçəsi, ev 140, mənzil 13.

- Qiymətli kağızlar bazarının peşəkar iştirakçısının lisenziyaları:
 - diler fəaliyyətinin həyata keçirilməsinə 129 №-li lisenziya 5 (beş) il müddətinə 22 yanvar 2013-cü il tarixdə Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmişdir.
 - broker fəaliyyətinin həyata keçirilməsinə 128 №-li lisenziya 5 (beş) il müddətinə 22 yanvar 2013-cü il tarixdə Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmişdir.

25. Səhm sahiblərinin reyestrini aparan qiymətli kağızlar bazarının peşəkar iştirakçısının tam adı, olduğu yer, qiymətli kağızlar bazarının peşəkar iştirakçısı fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün ona verilmiş xüsusi razılığın (lisenziyanın) qeydiyyat nömrəsi, verilmə tarixi və qüvvədə olduğu müddət:

Səhm sahiblərinin reyestri Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən 5 il müddətinə verilmiş 13 fevral 2015-ci il tarixli 149 №-li lisenziya əsasında qiymətli kağız sahiblərinin reyestrinin aparılması peşəkar fəaliyyəti ilə məşğul olan Milli Depozit Mərkəzi tərəfindən aparılır (Ünvan: Bakı şəhəri, Bülbül prospekti 27).

26. Səhmlərin saxlanması və onlara hüquqların uçotu depozitar tərəfindən aparıldığı halda, həmin depozitarın firma adı, olduğu yer, qiymətli kağızlar bazarının peşəkar iştirakçısı fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün ona verilmiş xüsusi razılığın (lisenziyanın) qeydiyyat nömrəsi, verilmə tarixi və qüvvədə olduğu müddət:

Səhmlərin saxlanması və onlara hüquqların uçotu Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş 15 fevral 2000-ci il tarixli, 1 №-li müddətsiz lisenziya əsasında depozitar fəaliyyəti ilə məşğul olan Milli Depozit Mərkəzi tərəfindən həyata keçiriləcək.

27. Səhmlərin əldə edilməsində məhdudiyyətlər olduqda, bu barədə məlumat: Adi sənədsiz adlı səhmlərin əldə edilməsində və tədaviyəsində məhdudiyyətlər yoxdur.